|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Амурская 152** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 5 598,22 | 1,46 |
| 2 | мастер | 920,26 | 0,24 |
| 3 | юрист | 536,82 | 0,14 |
| 4 | экономист | 268,41 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 76,69 | 0,02 |
| 6 | программист | 38,34 | 0,01 |
| 7 | кассир | 268,41 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 76,69 | 0,02 |
| 9 | электрик | 805,22 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 421,78 | 0,11 |
| 11 | плотник | 1 380,38 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 191,72 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 76,69 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 2 990,83 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 3 259,24 | 0,85 |
| 16 | отделочники | 575,16 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **17 484,86** | **4,56** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2 622,73 | 0,68 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4 340,82 | 1,13 |
|  | отпускные | 1 381,60 | 0,36 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **25 830,01** | **6,74** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 725,48 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 3 426,46 | 0,89 |
| 3 | Налог по УСНО | 920,26 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 3 757,71 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 990,83 | 0,78 |
|  | **итого** | **12 820,74** | **3,34** |
|  | **тариф** |  | **10,08** |
|  | Площадь дома | 3 834,40 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |