**Выполнение работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Амурская, д. 2.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 8 | Выдача моющих средств уборщице ежемесячно |
| 9 | Уборка наледи во дворе |
| 10 | Косметический ремонт 3 подъезда |
| 11 | Замена лампочек в подъездах |
| 12 | Ремонт лежака ГВС в подвале  |
| 13 | Регулировка узлов, установка хомута ф 32 под 1 подъездом, установка 2 хомутов на ГВС в подвале, регулировка ГВС |
| 14 | Обход подвала, подъездов и тех этажа, устранена течь в подвале, откачка воды из подвала, прогнал циркуль |
| 15 | Замена стояков полотенцесушителя |
| 16 | Ремонт в подвале (тройник косой ф 100 – 10 шт., полуотвод ф 100 – 30 шт., отвод ф 100 – 4 шт., переход чугун пластик ф100 – 17 шт., ревизия ф 100 – 6 шт., труба ф100 по 0,5 м. – 8 шт., труба ф 100- по 1 м. – 16 шт., труба ф 100 по 2 метра - 24 шт., крестовина косая 3 шт., заглушка 3 шт., муфта ф 100 – 4 шт., силикон – 1 бут.) |
| 17 | Откачка воды из подвала 3 подъезд 2 раза |
| 18 | Устранена утечки полотенцесушителя квартира 53 |
| 19 | Установка полотенцесушителя в квартире 104 |
| 20 | Установка хомута на ГВС на лежаке 9 шт. |
| 21 | Косметический ремонт 1,2,3,4 подъезды краска ВД-60 ведер |
| 22 | Ремонт дверей 2,3 подъезды |
| 23 | Установка полотенцесушителя квартира 44 |
| 24 | Замена канализационных труб 6 м. ф 100 в подвале под 3 подъездом  |
| 25 | Откачка воды из подвала под 3 подъездом 3 раза |
| 26 | Установка петель дверных 2 подъезд колясочная, установлен замок |
| 27 | Посадка деревьев на субботнике, убраны поросли сухих веток |
| 28 | Замазка, пропенивание температурного шва квартира 28 |
| 29 | Отремонтирована на крыше воронка над квартирой 143 |
| 30 | Завоз песка на детскую площадку |
| 31 | В подвале остеклили окна |
| 32 | Установлен забор на дворовой территории |
| 33 | Замазали температурный шов кв. 28 |
| 34 | Ремонт мусорных баков 2 шт. (сварка) |
| 35 | Убрана арматура с детской площадки (болгаркой) |
| 36 | Сдача бойлера, промывка |
| 37 | Замена скамейки |
| 38 | Замена отвода ф32 – 1 шт. (сварочные работы) кв. 27 |
| 39 | Вывезен снег со двора |
| 40 | Повесили доводчики, купили новую дверь в тамбур подъезда 3, закрыли окна |

Выполнено всего заявок за 2012 год: 139 ед., из них

Аварийные работы по сантехнике 4 ед.,

по электрике 3 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 77 ед.,

 Выполнено заявок по электрическим работам 52 ед.