|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** |  |
|  | **по ул.Московский тракт 16а** |  |
|  | **с 01.01.2011г. по 01.08.2011г.** |  |
| Площадь жилого фонда | 1827,5 |  |
| **№**  | **Статья доходов/расходов** | **сумма** |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** |
| 1 | Начислено по тарифу содержание (01.01.2011-31.03.2011) | 21052,8 | 63158,40 |
| 1 | Начислено по тарифу содержание (01.04.2011-01.08.2011) | 25219,5 | 100878,00 |
| 2 | Задолженность жильцов |   | 2627,86 |
|   | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **161408,54** |
| **расходы** |
| 1 | Фонд оплаты труда |   |   |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 15068,56 | 105479,92 |
|   | **Итого**  | **15068,56** | **105479,92** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 8,25 |   |
| 2 | Содержание управленческого персонала |   |   |
| 2.1 | Услуги связи | 51,37 | 359,60 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 63,70 | 445,86 |
| 2.3 | Транспортные услуги | 365,50 | 2558,50 |
| 2.4 | Банковское обслуживание | 133,15 | 932,02 |
| 2.4 | Аренда и охрана офиса | 176,23 | 920,44 |
|   | **Итого**  | **789,95** | **5216,42** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 0,43 |   |
| 3 | Содержание мест общего пользования |   |   |
| 3.1 | Материалы и инвентарь (чистящие средства и т.д.) | 847,32 | 5931,22 |
| 3.2 | Спецодежда | 9,21 | 64,45 |
| 3.3 | Дезинфекция и дератизация | 73,10 | 511,70 |
| 3.4 | Уборка придомовой территории | 4459,10 | 31213,70 |
|   | **Итого**  | **5388,73** | **37721,07** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 2,95 |   |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |   |   |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей, краска, шпатлевка | 3082,86 | 21580,00 |
|   | **Итого**  | **3082,86** | **21580,00** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 1,69 |   |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 822,38 | 5756,66 |
|   | **Итого**  | **822,38** | **5756,66** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |   |
| 6 | Единый налог  | 822,38 | 5756,66 |
|   | **Итого**  | **822,38** | **5756,66** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |   |
|  | **Итого расходов** | **25974,86** | **181510,73** |