|  |  |
| --- | --- |
| Протокол ОСС № 1 от 21.05.2022 года | |
|  |  |
| Наименование и стоимость работ и услуг, входящих в плату за содержание жилых помещений, расположенного в многоквартирных домах 1, 2, 3 группы, являющихся благоустроенными **(от 9 этажей и выше, за исключением домов коридорного типа, ранее имевших статус "Общежития")** | |
| **МКД по ул. 9 Января, д. 164, корпус 1** | |
| Наименование | Стоимость работ, услуг с НДС (руб./кв. м в месяц) |
| Управление многоквартирным домом | 2,64 |
| Текущий ремонт общего имущества | 1,34 |
| Техническое обслуживание общего имущества | 3,35 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,53 |
| Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества, с элементами озеленения и благоустройства, в том числе: | 3,40 |
| а) уборка земельного участка | 3,16 |
| б) содержание элементов благоустройства (за исключением спортивных площадок) | 0,01 |
| в) содержание спортивных площадок (футбольная/волейбольная площадка) | 0,00 |
| г) озеленение | 0,10 |
| д) механизированная погрузка и вывоз снега | 0,13 |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества | 2,94 |
| Дезинсекция и дератизация | 0,14 |
| Услуга по организации мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации | 0,06 |
| Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии | 0,05 |
| Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета воды | 0,05 |
| Техническое обслуживание домофонов | 0,71 |
| Обслуживание системы диспетчеризации и АСКУЭ без учета обслуживания серверов (телеметрия) | 0,18 |
|  |  |
| **Содержание жилого помещения** | **16,39** |
|  |  |
| **Содержание лифтового оборудования** | **5,62** |