|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Амурская 152** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 5 598,22 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 227,01 | 0,32 |
| 3 | юрист | 383,44 | 0,10 |
| 4 | экономист | 268,41 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 345,10 | 0,09 |
| 6 | программист | 38,34 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 306,75 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 115,03 | 0,03 |
| 9 | электрик | 766,88 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 402,61 | 0,11 |
| 11 | плотники | 536,82 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 172,55 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 57,52 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 2 703,25 | 0,71 |
| 15 | сантехник | 2 875,80 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 268,41 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **16066,14** | **4,19** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2409,92 | 0,63 |
|  | отпускные | 1466,35 | 0,38 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4028,37 | 1,05 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **23970,78** | **6,25** |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2 300,64 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 5 400,73 | 1,41 |
| 4 | Налог по УСНО | 881,91 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 3 757,71 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 338,98 | 0,61 |
|  | **итого** | **14 679,98** | **3,83** |
|  | **тариф** |  | **10,08** |
|  | Площадь дома | 3 834,40 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |