|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Карла Маркса 12 корпус 1** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 10 549,81 | 1,46 |
| 2 | мастер | 2 276,16 | 0,32 |
| 3 | юрист | 722,59 | 0,10 |
| 4 | экономист | 505,81 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 144,52 | 0,02 |
| 6 | программист | 101,16 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 578,07 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 216,78 | 0,03 |
| 9 | электрик | 1 445,18 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 794,85 | 0,11 |
| 11 | плотники | 1 011,63 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 361,30 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 144,52 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 4 180,26 | 0,58 |
| 15 | сантехник | 5 419,43 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 505,81 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **28957,87** | **4,01** |
|  | районный коэффициент (15%) | 4343,68 | 0,60 |
|  | отпускные | 2642,98 | 0,37 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 7260,80 | 1,00 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **43205,33** | **5,98** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 3 251,66 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 16 258,28 | 2,25 |
| 3 | Налог по УСНО | 1 661,96 | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 7 081,38 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 4 407,80 | 0,61 |
| 6 | Обслуживание теплосчетчика | 3 974,25 | 0,55 |
| 7 | услуги ТРИЦ | 2 456,81 | 0,34 |
| 8 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 289,04 | 0,04 |
| 9 | председатель дома (с налогами) | 5 491,68 | 0,76 |
| 10 | Содержание земельного участка | 17 631,20 | 2,44 |
|  | **итого** | **39 381,16** | **5,45** |
|  | **тариф** |  | **14,63** |