|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Московский Тракт | 117 | А |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1993 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3584,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 3071,1 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 40,8 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 472,7 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87  | 239 684,75  | 420 442,64  | 440 913,97  | 440 913,97  | 219 213,42  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 11 907,18  | 55 679,04  | 53 475,47  | 53 475,47  | 14 110,74  |
|  1 | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,19  | 11 907,18  | 44 530,95  | 44 630,65  | 44 630,65  | 11 807,47  |
|  2 | Захоронение ТБО и КГМ | 0,28  | 0,00  | 9 458,99  | 7 504,70  | 7 504,70  | 1 954,29  |
|  3 | Сбор, транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов | 0,05  | 0,00  | 1 689,11  | 1 340,12  | 1 340,12  | 348,99  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 30 703,58  | 167 944,19  | 155 906,63  | 155 906,63  | 42 741,14  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 274 555,15  | 1 107 553,28  | 948 137,78  | 948 137,78  | 355 790,38  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 46 439,35  | 190 093,64  | 163 733,95  | 163 733,95  | 53 599,28  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 56 788,62  | 190 197,89  | 179 134,12  | 179 134,12  | 67 852,39  |
|   | Водоотведение |   | 34 354,37  | 128 448,74  | 118 780,71  | 118 780,71  | 44 022,40  |
|   | Тепловая энергия |   | 135 623,58  | 598 813,01  | 485 766,86  | 485 766,86  | 189 689,22  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 1 349,23  | 0,00  | 722,14  | 722,14  | 627,09  |
|  V | Прочие услуги |   | 2 611,25  | 8 280,00  | 8 240,53  | 8 240,53  | 2 650,72  |
|   | Домофон  |   | 2 611,25  | 8 280,00  | 8 240,53  | 8 240,53  | 2 650,72  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 559 461,92  | 1 759 899,15  | 1 606 674,39  | 1 606 674,39  | 634 506,42  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 84,03  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 137 126,58  | 216 169,58  | 216 169,58  | 384 681,05  | -31 384,89  |