|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | 9 Января | 164 |   | 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2003 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 8893,2 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 7749,5 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 173,9 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 969,8 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87  | 341 930,89  | 1 171 344,14  | 1 220 021,23  | 1 220 021,23  | 293 253,80  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 34 471,06  | 140 498,44  | 144 019,32  | 144 019,32  | 30 950,17  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 79 392,05  | 417 679,42  | 408 735,20  | 408 735,20  | 88 336,27  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 507 216,89  | 1 464 397,51  | 1 290 821,12  | 1 290 821,12  | 505 914,89  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 61 401,83  | 173 402,45  | 120 290,18  | 120 290,18  | 78 604,27  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 76 919,33  | 284 135,95  | 301 806,53  | 301 806,53  | 59 248,75  |
|   | Водоотведение |   | 43 487,73  | 185 476,26  | 189 187,04  | 189 187,04  | 39 776,95  |
|   | Тепловая энергия |   | 322 220,64  | 821 382,85  | 677 129,94  | 677 129,94  | 327 504,99  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 3 187,35  | 0,00  | 2 407,43  | 2 407,43  | 779,93  |
|  V | Прочие услуги |   | 11 058,75  | 40 980,00  | 43 323,74  | 43 323,74  | 8 715,00  |
|   | Домофон  |   | 11 058,75  | 40 980,00  | 43 323,74  | 43 323,74  | 8 715,00  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 974 069,63  | 3 234 899,49  | 3 106 920,61  | 3 106 920,61  | 927 170,13  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 94,72  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 119 030,47  | 112 670,06  | 112 670,06  | 23 700,00  | 208 000,53  |