|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 37** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  4 136,91  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  903,89  | 0,32 |
| 3 | юрист |  283,35  | 0,10 |
| 4 | экономист |  209,68  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  266,35  | 0,09 |
| 6 | программист |  39,67  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  238,01  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  96,34  | 0,03 |
| 9 | электрик |  578,03  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  323,02  | 0,11 |
| 11 | плотники |  408,02  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  -  |   |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  68,00  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  2 221,46  | 0,78 |
| 15 | сантехник |  2 136,46  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 209,68 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **12118,88** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 1817,83 | 0,64 |
|   | отпускные  | 1106,09 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3038,65 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **18081,45** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  1 700,10  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  5 323,26  | 1,88 |
| 4 | Налог по УСНО |  651,71  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  2 776,83  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  1 728,44  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **12 180,33**  | **4,30** |
|  | **тариф** |  | **10,68** |
|  | Площадь дома  |  2 833,50  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |