|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 16 А** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 2 675,46 | 1,46 |
| 2 | мастер | 592,11 | 0,32 |
| 3 | юрист | 190,06 | 0,10 |
| 4 | экономист | 135,24 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 171,79 | 0,09 |
| 6 | программист | 25,59 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 153,51 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 62,14 | 0,03 |
| 9 | электрик | 372,81 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 209,25 | 0,11 |
| 11 | плотники | 264,07 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 99,60 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 44,77 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 1 305,75 | 0,71 |
| 15 | сантехник | 1 378,85 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 136,15 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **7817,13** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1172,57 | 0,64 |
|  | отпускные | 713,47 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1960,04 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **11663,21** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 096,50 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 4 601,54 | 2,52 |
| 4 | Налог по УСНО | 420,33 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 1 790,95 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 1 114,78 | 0,61 |
|  | **итого** | **9 024,09** | **4,94** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | Площадь дома | 1 827,50 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |