|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Хохрякова 52** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  1 857,96  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  444,19  | 0,35 |
| 3 | юрист |  131,99  | 0,10 |
| 4 | экономист |  93,91  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  119,30  | 0,09 |
| 6 | программист |  17,77  | 0,01 |
|   | паспортист |   |   |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  106,60  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  43,15  | 0,03 |
| 9 | электрик |  258,90  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  139,60  | 0,11 |
| 11 | плотники |  171,33  | 0,14 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  25,38  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  894,72  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  951,83  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 88,84 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **5345,45** | **4,21** |
|   | районный коэффициент (15%) | 801,82 | 0,63 |
|   | отпускные  | 487,88 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1340,30 | 1,06 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **7975,44** | **6,28** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  761,46  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  3 649,51  | 2,88 |
| 4 | Налог по УСНО |  291,89  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  1 243,72  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  774,15  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **6 720,73**  | **5,30** |
|  | **тариф** |  | **11,58** |
|  | Площадь дома  |  1 269,10  |  |