|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Транспортная | 119 |   | 2 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2004 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 3073 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 426 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 840 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94  | 61 179,95  | 449 668,86  | 443 887,34  | 443 887,34  | 66 961,47  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 7 716,17  | 55 782,65  | 55 917,08  | 55 917,08  | 7 581,74  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 19 255,59  | 167 962,12  | 164 035,93  | 164 035,93  | 23 181,78  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 194 380,38  | 527 641,80  | 490 928,31  | 490 928,31  | 163 886,46  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 28 683,09  | 97 270,70  | 89 477,35  | 89 477,35  | 17 706,88  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 34 276,96  | 160 556,56  | 170 731,51  | 170 731,51  | 24 102,01  |
|   | Водоотведение |   | 21 179,29  | 106 835,35  | 112 222,75  | 112 222,75  | 15 791,90  |
|   | Тепловая энергия |   | 94 518,32  | 163 121,77  | 103 864,06  | 103 864,06  | 105 338,17  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 15 722,72  | -142,58  | 14 632,64  | 14 632,64  | 947,50  |
|  V | Прочие услуги |   | 11 171,32  | 20 190,00  | 28 400,56  | 28 400,56  | 2 960,76  |
|   | Домофон  |   | 3 262,43  | 20 190,00  | 20 598,26  | 20 598,26  | 2 854,17  |
|   | Установка общедомового прибора учета  |   | 7 908,89  | 0,00  | 7 802,30  | 7 802,30  | 106,59  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 293 703,41  | 1 221 245,43  | 1 183 169,21  | 1 183 169,21  | 264 572,22  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 96,05  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | -2 683,15  | 7 800,00  | 7 800,00  | 6 000,00  | -883,15  |