|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) за 2010 год** | | |
| **ул. 9 Января, дом 164, кор. 1 и 2** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы-всего, начислено** | | **1416517** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **1416517** |
|  | **физ. лица** | **1416517** |
| **Расходы-всего,** | | **1415236** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖКУ** | | 1415236 |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **448611** |
| 1.1. | Оплата труда (уборщицы лестничных клеток, разнорабочие) | 148253 |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 21052 |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | 18370 |
| 1.4. | Имущественный комплекс | 182384 |
| 1.5. | Освещение мест общего пользования | 47846 |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории | 30706 |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6), в том числе** | **515234** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, лифтеров, специалист по орг. эксплуатац. лифтов. хозяйства, электриков, плотника, сварщиков) | 273006 |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | 38767 |
| 2.3. | Материалы и и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | 61374 |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | 69998 |
| 2.5. | Проведение ремонтных работ (ремонт балконов, частичный ремонт циркуляционной трубы на тех. этаже, замена кранов ГВС и ХВС) | 47382 |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | 24707 |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **451392** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | 321875 |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | 45706 |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | 32674 |
| 3.4. | Прочие расходы ( судебные издержки, страховые взносы по договору страхования общего имущества, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | 51136 |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **1281** |