|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Ирбитская 6** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  6 655,85  | 1,46 |
| 2 | мастер |  957,35  | 0,21 |
| 3 | юрист |  638,23  | 0,14 |
| 4 | экономист |  319,12  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  91,18  | 0,02 |
| 6 | программист |  45,59  | 0,01 |
| 7 | паспортист |  683,82  | 0,15 |
| 8 | кассир |  319,12  | 0,07 |
| 9 | завхоз |  91,18  | 0,02 |
| 10 | электрик |  957,35  | 0,21 |
| 11 | сварщик |  501,47  | 0,11 |
| 12 | плотник |  1 641,17  | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во |  227,94  | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  91,18  | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток |  3 000,00  | 0,66 |
| 16 | сантехник |  3 419,10  | 0,75 |
| 15 | уборщик мусорокамер |  -  | 0,00 |
| 17 | отделочники |  683,82  | 0,15 |
|   | **итого в месяц**  | **20323,44** | **4,46** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3048,52 | 0,67 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5035,99 | 0,14 |
|   | отпускные  | 1558,70 | 0,34 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **29966,65** | **5,61** |
|   |   |   |   |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2051,46 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 13876,77 | 3,04 |
| 3 | Налог по УСНО | 1094,11 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  | 4467,62 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 3555,86 | 0,78 |
|  | **итого** | **25045,83** | **5,49** |
|  | **тариф** |  | **11,10** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома  | 4558,80 |  |
|  | Площадь домов мастера  | 47870,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,66 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |