|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Тимирязева, 130** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|  |  |  |
| **остаток на начало года** | | **668** |
| **Доходы-всего, начислено** | | **1 228 909** |
| **Расходы-всего,** | | **1 268 650** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы на содержание** | | **1 268 650** |
| **1.** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием, благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилого дома и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5), в том числе:** | **503 551** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочника) | **133 835** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **35 065** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда **(в том числе косметический ремонт 1,2,4 подъездов)** | **172 117** |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) | **158 264** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **4 271** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **335 460** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков) | **175 581** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **46 002** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания **(в том числе, в мае-ноябре материалы (труба, переход, замок, муфта, лампа, пленка) на сумму 6786,70)** | **28 357** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **55 520** |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления (обслуживание общедомового счетчика) | **30 000** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **429 639** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | **243 931** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **63 910** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка, услуги ТРИЦ) | **68 439** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **53 359** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **55 797** |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **-94870** |