**Выполнения работ по текущему ремонту и содержанию в многоквартирном доме**

**по ул. Мира, дом 27.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование вида работ** |
| 1 | Генеральная уборка подъездов - ежеквартально |
| 2 | Влажная уборка лестничных маршей - ежемесячно |
| 3 | Влажная уборка подоконников, перил, лестничных маршей - ежедневно |
| 4 | Влажная уборка входных групп, первого этажа и лифтовых кабин - ежедневно |
| 5 | Разноска жильцам квитанций на оплату ЖКУ - ежемесячно |
| 6 | Обновление информации на досках объявлений - еженедельно |
| 7 | Ремонт почтовых ящиков - 1 раз в полгода |
| 8 | Замена лампочек (3 подъезд 6 этаж); (1 подъезд 8-9 этаж) |
| 9 | Замена стояка ГВС (квартира 138,141) |
| 10 | Осмотр жилого дома и прилегающей территории мастером |
| 11 | Закреплена коробка выключателя в тамбуре подъезда 3 |
| 12 | Замена трубы ГВС в квартире 179 |
| 13 | Установка пружин на межтамбурные двери подъезды 1, 5, 6 |
| 14 | Устранение течи по стояку ГВС в квартире 146 |
| 15 | Проверка водосчетчика в квартире 96 |
| 16 | Замена лампочек подъезд 3, этаж 3 |
| 17 | Ремонт вводных автоматов квартира 74,75 |
| 18 | Подключение стиральной машины квартира 75 |
| 19 | Устранение течи полотенцесушителя, сварочные работы в квартире 62, 120, 129 |
| 20 | Осмотр системы отопления в квартире 138 (жалобы на холодные батареи) |
| 21 | Восстановление света по всему 2 подъезду |
| 22 | Ремонт розеток квартира 185 |
| 23 | Осмотр объема работ по замене стояка ГВС, устранение течи стояка ГВС, сварочные работы квартира 146 |
| 24 | Устранение течи водосчетчика квартира 104 |
| 25 | Замена кран буксы на смесителе квартира 51 |
| 26 | Замена стояка ГВС квартира 146 |
| 27 | Травление воздуха по заявке (отсутствие тепла) квартира 33 |
| 28 | Замена 6 выключателей на лестничной площадке и тамбуре подъездов 4,5,6 |
| 29 | Замена выключателя квартира 194 |
| 30 | Установка хомута на полотенцесушителе квартира 62 |
| 31 | Подготовка доски для установки зеркала в лифте подъезд 1 |
| 32 | Замена лампочек подъезд 1-6 |
| 33 | Замена выключателей подъезд 3 этаж 1,2 |
| 34 | Установка зеркала в лифте подъезд 1 |
| 35 | Закрепление почтовых ящиков подъезд 5 |
| 36 | Замена розеток квартира 151 |
| 37 | Замеры норм подачи на теплоносителях подвал |
| 38 | Демонтаж розетки квартира 163 |
| 39 | Восстановление освещения подъезд 3 этаж 2 |
| 40 | Профосмотр батареи квартира 27 |
| 41 | Замена прокладок на смесителе в кухне квартира 11 |
| 42 | Проверка работы водосчетчиков квартира 171 |
| 43 | Выявление причин появления пятна на потолке в прихожей квартира 168 |
| 44 | Демонтаж перегородки бывшей лифтерной подвал офис |
| 45 | Замена лампочек 4 подъезд тамбур |
| 46 | Замена выключателей квартира 37 |
| 47 | Замена полотенцесушителя квартира 62 |
| 48 | Восстановление душки на эл. щитке 1 подъезд этаж 6 |
| 49 | Замена стояка ХВС квартира 139 |
| 50 | Устранение течи батареи квартира 145 |
| 51 | Замена выключателей 1 подъезд этаж 2 |
| 52 | Установка радиатора квартира 145 |
| 53 | Восстановление света 3 подъезд этажи 1-6 |
| 54 | Закрепление выключателей 5 подъезд тамбур |
| 55 | Замена, опломбирование водосчетчиков квартира 190 |
| 55 | Восстановление света, замена выключателей подъезд 1 этажи 1-8 |
| 56 | Замена полотенцесушителя квартира 73 |
| 57 | Ремонт смесителя квартира 148 |
| 58 | Замена стояка на ГВС квартира 139 |
| 59 | Перекрытие стояка ГВС и ХВС квартира 73 |
| 60 | Восстановление выключателей квартиры 32,33 |
| 51 | Закрепление выключателя 5 подъезд, тамбур |
| 62 | Замена выключателя подъезд 1 этаж 6, квартира 142, подъезд 2 этаж 4, квартира 117 |
| 53 | Замена лампочки подъезд 5 этажи 1, 5, подъезд 2 этаж 4, подъезд 3 этажи 5,6, подъезд 6 этаж 1 |
| 64 | Восстановление света по стояку подъезд 2 этажи 2-8 |
| 65 | Выявление причин затопления квартира 77 |
| 66 | Устранение замыкания в люстре квартира 142 |
| 67 | Устранение течи трубы квартира 74 |
| 68 | Сборка стеллажей в офисе подвал |
| 69 | Ремонт тамбурных дверей 3,4 подъезды |

**Выполнено всего заявок за 2012год: 196 ед., из них**

Аварийные работы по сантехнике 0 ед.,

по электрике 2 ед.;

Выполнено заявок по сантехническим работам 87 ед.,

Выполнено заявок по электрическим работам 84 ед.