|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Ирбитская 6** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 6 633,05 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 436,02 | 0,32 |
| 3 | юрист | 433,09 | 0,10 |
| 4 | экономист | 296,32 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 387,50 | 0,09 |
| 6 | программист | 43,31 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 341,91 | 0,08 |
| 8 | паспортист | 569,85 | 0,13 |
| 9 | завхоз | 113,97 | 0,03 |
| 10 | электрик | 888,97 | 0,20 |
| 11 | сварщик | 478,67 | 0,11 |
| 12 | плотники | 615,44 | 0,14 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 205,15 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 68,38 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 3 236,75 | 0,71 |
| 16 | сантехник | 3 419,10 | 0,75 |
| 17 | отделочник | 319,12 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **19486,59** | **4,27** |
|  | районный коэффициент (15%) | 2922,99 | 0,64 |
|  | отпускные | 1778,54 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4886,00 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **29074,12** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2 735,28 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 10 496,27 | 2,30 |
| 4 | Налог по УСНО | 1 048,52 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 4 467,62 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 2 780,87 | 0,61 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **21 528,56** | **4,72** |
|  | **тариф** |  | **11,1** |
|  | Площадь дома | 4 558,80 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,66 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |