|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Ирбитская 6** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  6 633,05  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 436,02  | 0,32 |
| 3 | юрист |  433,09  | 0,10 |
| 4 | экономист |  296,32  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  387,50  | 0,09 |
| 6 | программист |  43,31  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  341,91  | 0,08 |
| 8 | паспортист |  569,85  | 0,13 |
| 9 | завхоз |  113,97  | 0,03 |
| 10 | электрик |  888,97  | 0,20 |
| 11 | сварщик |  478,67  | 0,11 |
| 12 | плотники |  615,44  | 0,14 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во |  205,15  | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  68,38  | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток  |  3 236,75  | 0,71 |
| 16 | сантехник |  3 419,10  | 0,75 |
| 17 | отделочник | 319,12 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **19486,59** | **4,27** |
|   | районный коэффициент (15%) | 2922,99 | 0,64 |
|   | отпускные  | 1778,54 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 4886,00 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **29074,12** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  2 735,28  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  10 496,27  | 2,30 |
| 4 | Налог по УСНО |  1 048,52  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  4 467,62  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  2 780,87  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **21 528,56**  | **4,72** |
|  | **тариф** |  | **11,1** |
|  | Площадь дома  |  4 558,80  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,66 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |