|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Баумана | 111 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1992 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 5583,7 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 670 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,90  | 203 001,72  | 919 940,16  | 909 707,04  | 909 707,04  | 213 234,84  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 16 946,30  | 101 232,48  | 98 070,73  | 98 070,73  | 20 108,05  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 516 772,27  | 1 725 697,45  | 1 430 719,40  | 1 430 719,40  | 616 022,44  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 69 059,14  | 223 237,10  | 166 618,46  | 166 618,46  | 77 978,72  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 97 415,44  | 404 704,44  | 402 316,89  | 402 316,89  | 99 802,98  |
|   | Водоотведение |   | 59 120,77  | 270 035,14  | 263 248,79  | 263 248,79  | 65 907,11  |
|   | Тепловая энергия |   | 290 135,16  | 827 720,77  | 597 792,17  | 597 792,17  | 372 034,94  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 1 041,76  | 0,00  | 743,08  | 743,08  | 298,68  |
|  V | Прочие услуги |   | 13 428,32  | 42 840,00  | 46 126,45  | 46 126,45  | 10 141,87  |
|   | Капитальный ремонт 2012 |   | 5 420,71  | 0,00  | 3 996,35  | 3 996,35  | 1 424,35  |
|   | Домофон  |   | 8 007,61  | 42 840,00  | 42 130,10  | 42 130,10  | 8 717,51  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 750 148,61  | 2 789 710,08  | 2 484 623,62  | 2 484 623,62  | 859 507,20  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 87,78  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 41 594,88  | 18 900,00  | 18 900,00  | 0,00  | 60 494,88  |