|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Волгоградская | 103 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1974 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 4585,9 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 3905,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 680,3 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Расходовано средств, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,84 | 178 909,79 | 628 648,50 | 617 373,59 | 617 373,59 | 190 184,70 |
| № п/п | Статья доходов | Тариф, руб./кв.м | Задолженность  на 01.01.2014 г., руб. | Начислено собственникам, руб. | Оплачено собственниками, руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженность на 01.01.2015 г., руб. |
| II | Вывоз твердых отходов | 1,52 | 9 904,26 | 71 238,14 | 66 441,03 | 66 441,03 | 14 701,38 |
| 1 | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52 | 9 904,26 | 71 238,14 | 66 441,03 | 66 441,03 | 14 701,38 |
| III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65 | 22 934,90 | 189 350,74 | 169 054,68 | 169 054,68 | 43 230,95 |
| V | Прочие услуги |  | 16 159,31 | 696,44 | 15 426,92 | 15 426,92 | 1 428,84 |
|  | Установка общедомового прибора учета тепловой энергии |  | 16 159,31 | 696,44 | 15 426,92 | 15 426,92 | 1 428,84 |
|  | ВСЕГО за ЖКУ |  | 227 908,26 | 889 933,82 | 868 296,22 | 868 296,22 | 249 545,86 |
|  | Собираемость платежей, % |  |  |  | 109,84 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Статья доходов | | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате, руб. | Оплачено, руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средств на 01.01.2015 г., руб. |
| I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | | 0,00 | 38 800,00 | 38 800,00 | 0,00 | 38 800,00 |