|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Амурская 2** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 10 906,78 | 1,46 |
| 2 | мастер | 1 792,90 | 0,24 |
| 3 | юрист | 1 045,86 | 0,14 |
| 4 | экономист | 522,93 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 149,41 | 0,02 |
| 6 | программист | 74,70 | 0,01 |
| 7 | паспортист | 1120,56 | 0,15 |
| 8 | кассир | 522,93 | 0,07 |
| 9 | завхоз | 149,41 | 0,02 |
| 10 | электрик | 1 568,78 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 821,74 | 0,11 |
| 12 | плотник | 2 689,34 | 0,36 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во | 373,52 | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 149,41 | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток | 5 976,32 | 0,80 |
| 16 | сантехник | 5 976,32 | 0,80 |
| 17 | отделочники | 1 120,56 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **34 961,47** | **4,68** |
|  | районный коэффициент (15%) | 5 244,22 | 0,70 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 8 661,68 | 1,16 |
|  | отпускные | 2 673,93 | 0,36 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **51 541,31** | **6,90** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 3 361,68 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 3 590,25 | 0,48 |
| 3 | Налог по УСНО | 1 792,90 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 7 320,99 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 5 826,91 | 0,78 |
|  | **итого** | **21 892,73** | **2,93** |
|  | **тариф** |  | **9,83** |
|  | Площадь дома | 7 470,40 |  |
|  | Площадь домов мастера | 54 320,18 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |