|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Транспортная | 119 |   | 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 2003 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 1929,3 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 190 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,94  | 73 822,20  | 298 848,57  | 309 027,92  | 309 027,92  | 63 642,85  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 7 601,66  | 34 978,21  | 35 850,01  | 35 850,01  | 6 729,86  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 10 976,37  | 104 111,45  | 96 956,05  | 96 956,05  | 18 131,77  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 197 463,80  | 356 829,41  | 338 881,12  | 338 881,12  | 170 906,11  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 25 022,56  | 74 803,78  | 54 765,56  | 54 765,56  | 31 280,85  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 40 963,90  | 109 033,16  | 115 280,67  | 115 280,67  | 34 716,39  |
|   | Водоотведение |   | 24 848,29  | 73 208,83  | 74 688,91  | 74 688,91  | 23 368,20  |
|   | Тепловая энергия |   | 84 781,48  | 99 783,64  | 75 782,33  | 75 782,33  | 78 056,75  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 21 847,57  | 0,00  | 18 363,65  | 18 363,65  | 3 483,92  |
|  V | Прочие услуги |   | 11 512,00  | 12 960,00  | 20 201,24  | 20 201,24  | 4 270,76  |
|   | Домофон  |   | 3 133,78  | 12 960,00  | 13 594,55  | 13 594,55  | 2 499,24  |
|   | Установка общедомового прибора учета  |   | 8 378,22  | 0,00  | 6 606,69  | 6 606,69  | 1 771,53  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 301 376,02  | 807 727,64  | 800 916,34  | 800 916,34  | 263 681,35  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 98,41  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | -2 683,15  | 7 800,00  | 7 800,00  | 6 000,00  | -883,15  |