|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Баумана 112** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  5 325,45  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 152,93  | 0,32 |
| 3 | юрист |  347,71  | 0,10 |
| 4 | экономист |  237,91  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  329,41  | 0,09 |
| 6 | программист |  36,60  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  292,81  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  109,80  | 0,03 |
| 9 | электрик |  732,02  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  402,61  | 0,11 |
| 11 | плотники |  512,41  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  183,01  | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  73,20  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  2 598,67  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  2 745,08  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 256,21 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **15335,82** | **4,19** |
|   | районный коэффициент (15%) | 2300,37 | 0,63 |
|   | отпускные  | 1399,70 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3845,25 | 1,05 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **22881,14** | **6,25** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  2 196,06  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  8 632,32  | 2,36 |
| 4 | Налог по УСНО |  841,82  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  3 586,90  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  2 232,66  | 0,61 |
|  | **итого** |  **17 489,76**  | **4,78** |
|  | **тариф** |  | **11,03** |
|  | совет дома |  -  |   |
|  | Площадь дома  |  3 660,10  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |