|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. 9 Января 164 корпус 1 и 2** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 14 909,09 | 1,46 |
| 2 | мастер | 3 227,74 | 0,32 |
| 3 | юрист | 973,45 | 0,10 |
| 4 | экономист | 666,04 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 870,98 | 0,09 |
| 6 | программист | 102,47 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 768,51 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 256,17 | 0,03 |
| 9 | электрик | 1 588,25 | 0,16 |
| 10 | сварщик | 1 127,15 | 0,11 |
| 11 | плотники | 1 434,55 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 512,34 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 245,92 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 7 316,22 | 0,71 |
| 15 | сантехник | 7 685,10 | 0,75 |
|  | паспортист | 1373,07 | 0,13 |
| 16 | отделочник | 758,26 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **43815,32** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 6572,30 | 0,64 |
|  | отпускные | 3999,02 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 10986,10 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **65372,73** | **6,38** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 6 148,08 | 0,60 |
|  |  |  |  |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 9 838,78 | 0,96 |
| 4 | Налог по УСНО | 2 356,76 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 10 041,86 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 6 250,55 | 0,61 |
|  | **итого** | **34 636,04** | **3,38** |
|  | **тариф** |  | **9,76** |
|  |  | - |  |
|  | Площадь дома | 10 246,80 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,76 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |