|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Мира 2В** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 16 583,99 | 1,46 |
| 2 | мастер | 2 385,37 | 0,21 |
| 3 | юрист | 1 590,25 | 0,14 |
| 4 | экономист | 795,12 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 227,18 | 0,02 |
| 6 | программист | 113,59 | 0,01 |
| 7 | кассир | 795,12 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 227,18 | 0,02 |
| 9 | электрик | 2 385,37 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 1 249,48 | 0,11 |
| 11 | плотник | 4 089,20 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 567,95 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 227,18 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 9 000,00 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 11 358,90 | 1,00 |
| 16 | отделочники | 1 703,84 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **53299,71** | **4,68** |
|  | районный коэффициент (15%) | 7994,96 | 0,70 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 13236,01 | 0,14 |
|  | отпускные | 4230,14 | 0,37 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **78760,81** | **5,90** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 5111,51 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 33778,97 | 2,97 |
| 3 | Налог по УСНО | 2726,14 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 11131,72 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 8859,94 | 0,78 |
|  | **итого** | **61608,28** | **5,42** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 11358,90 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47870,80 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |