|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Баумана 111** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  8 179,95  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 810,32  | 0,32 |
| 3 | юрист |  581,09  | 0,10 |
| 4 | экономист |  391,12  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  525,22  | 0,09 |
| 6 | программист |  78,22  | 0,01 |
| 7 | паспортист |   |   |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  469,34  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  167,62  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 139,83  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  614,61  | 0,11 |
| 11 | плотники |  782,24  | 0,14 |
| 12 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  111,75  | 0,02 |
| 13 | уборщица лестничных клеток  |  3 967,05  | 0,71 |
| 14 | сантехник |  4 190,55  | 0,75 |
| 15 | отделочник | 391,12 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **23400,03** | **4,19** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3510,00 | 0,63 |
|   | отпускные  | 2135,72 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5867,24 | 1,05 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **34913,00** | **6,25** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  3 352,44  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  11 238,93  | 2,01 |
| 4 | Налог по УСНО |  1 285,10  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  5 475,65  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  3 408,31  | 0,61 |
|   |   |   |   |
|  | **итого** |  **24 760,44**  | **4,43** |
|  | **тариф** |  | **10,68** |
|  | Площадь дома  |  5 587,40  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |