|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Транспортная 119 корпус 1 и корпус 2** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  7 436,07  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 609,87  | 0,32 |
| 3 | юрист |  485,52  | 0,10 |
| 4 | экономист |  332,20  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  434,41  | 0,09 |
| 6 | программист |  51,11  | 0,01 |
| 7 | паспортист |  638,84  | 0,13 |
| 8 | бухгалтер по расчетам |  408,86  | 0,08 |
| 9 | завхоз |  127,77  | 0,03 |
| 10 | электрик |  996,59  | 0,20 |
| 11 | сварщик |  536,62  | 0,11 |
| 12 | плотники |  689,94  | 0,14 |
| 13 | ответственный за лифтовое хоз-во |  235,09  | 0,05 |
| 14 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  76,66  | 0,02 |
| 15 | уборщица лестничных клеток  |  3 603,04  | 0,71 |
| 16 | сантехник |  3 833,03  | 0,75 |
| 17 | отделочник | 357,75 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **21853,35** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3278,00 | 0,64 |
|   | отпускные  | 1994,55 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 5479,43 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **32605,34** | **6,38** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  3 066,42  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  2 147,42  | 0,42 |
| 4 | Налог по УСНО |  1 175,46  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  5 008,49  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  3 117,53  | 0,61 |
|  | **итого** |  **14 515,31**  | **2,84** |
|  | **тариф** |  | **9,22** |
|  | совет дома |  2 759,78  | 0,54 |
|  | Площадь дома  |  5 110,70  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |