|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Барнаульская 62** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  8 756,15  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  1 937,84  | 0,32 |
| 3 | юрист |  622,02  | 0,10 |
| 4 | экономист |  442,59  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  562,21  | 0,09 |
| 6 | программист |  83,73  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  502,40  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  203,35  | 0,03 |
| 9 | электрик |  1 196,20  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  657,91  | 0,11 |
| 11 | плотники |  837,34  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  -  |   |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  119,62  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  4 246,50  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  4 485,74  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 418,67 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **25072,27** | **4,19** |
|   | районный коэффициент (15%) | 3760,84 | 0,63 |
|   | отпускные  | 2288,34 | 0,38 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 6286,53 | 1,05 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **37407,98** | **6,25** |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  3 588,59  | 0,60 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  13 191,11  | 2,21 |
| 3 | Налог по УСНО |  1 375,63  | 0,23 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты  |  7 536,03  | 1,26 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) |  3 648,40  | 0,61 |
| 6 | Содержание придомовой территории |  16 806,55  | 2,81 |
|  | **тариф** |  | **13,97** |
|  | Площадь дома  |  **5 980,98**  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,81 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |