|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 117 А** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4 543,37 | 1,46 |
| 2 | мастер | 980,25 | 0,32 |
| 3 | юрист | 311,19 | 0,10 |
| 4 | экономист | 217,83 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 280,07 | 0,09 |
| 6 | программист | 43,57 | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам | 248,95 | 0,08 |
| 8 | завхоз | 93,36 | 0,03 |
| 9 | электрик | 622,38 | 0,20 |
| 10 | сварщик | 342,31 | 0,11 |
| 11 | плотники | 435,67 | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 155,60 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 62,24 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 2 427,28 | 0,78 |
| 15 | сантехник | 2 333,93 | 0,75 |
| 16 | отделочник | 217,83 | 0,07 |
|  | **итого в месяц** | **13315,82** | **4,28** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1997,37 | 0,64 |
|  | отпускные | 1215,33 | 0,39 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 3338,76 | 1,07 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **19867,29** | **6,38** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 867,14 | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 4 094,34 | 1,32 |
| 4 | Налог по УСНО | 715,74 | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты | 3 049,66 | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) | 1 898,26 | 0,61 |
|  | **итого** | **11 625,14** | **3,74** |
|  | **тариф (12,56 - 2,44)** |  | **10,12** |
|  | Площадь дома | 3 111,90 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |