|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 137** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  15 884,11  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  3 417,69  | 0,32 |
| 3 | юрист |  1 128,38  | 0,10 |
| 4 | экономист |  802,89  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  976,48  | 0,09 |
| 6 | программист |  151,90  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  911,38  | 0,08 |
| 8 | завхоз |  368,89  | 0,03 |
| 9 | электрик |  2 213,36  | 0,20 |
| 10 | сварщик |  1 236,88  | 0,11 |
| 11 | плотники |  1 562,37  | 0,14 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во |  -  |   |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  260,40  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  8 506,24  | 0,78 |
| 15 | сантехник |  8 180,75  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 802,89 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **46404,59** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 6960,69 | 0,64 |
|   | отпускные  | 4235,34 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 11635,33 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **69235,95** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  6 509,88  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  17 670,95  | 1,63 |
| 4 | Налог по УСНО |  2 495,45  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  10 632,80  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  6 618,38  | 0,61 |
|  | **итого** |  **43 927,46**  | **4,05** |
|  | **тариф** |  | **10,43** |
|  | **совет дома** |  **2 764,60**  |  **0,25**  |
|  | Площадь дома  |  10 849,80  |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,85 |   |