|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** | |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** | |  |
|  | **по ул.Волгоградская 109** | |  |
|  | **за 2010г.** | |  |
| Площадь жилого фонда | | 6027,8 |  |
| **№** | **Статья доходов/расходов** | **сумма** | |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** | | | |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 73840,55 | 886086,60 |
| 2 | Задолженность жильцов |  | 477552,05 |
|  | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **408534,55** |
| **расходы** | | | |
| 1 | Фонд оплаты труда |  |  |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 36632,79 | 439593,54 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 5201,86 | 62422,28 |
|  | **Итого** | **41834,65** | **502015,82** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 6,94 |  |
| 2 | Содержание управленческого персонала |  |  |
| 2.1 | Услуги связи | 265,22 | 3182,64 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 853,00 | 10236,00 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 602,80 | 7233,60 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 1205,56 | 14466,72 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 277,28 | 3327,36 |
|  | **Итого** | **3203,86** | **38446,32** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,53 |  |
| 3 | Содержание мест общего пользования |  |  |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 3074,18 | 36890,16 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 3496,12 | 41953,44 |
| 3.3 | Спецодежда | 241,11 | 2893,32 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 241,11 | 2893,34 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 9765,04 | 117180,43 |
|  | **Итого** | **16817,56** | **201810,70** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |  |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |  |  |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 7308,57 | 87702,78 |
| 4.2 | Обслуживание теплосчетчика | 1500,00 | 6000,00 |
|  | **Итого** | **8808,57** | **93702,78** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 1,46 |  |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 2712,51 | 32550,12 |
|  | **Итого** | **2712,51** | **32550,12** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
| 6 | Единый налог | 2712,51 | 32550,12 |
|  | **Итого** | **2712,51** | **32550,12** |
|  | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |  |
|  | **Итого расходов** | **76089,65** | **901075,86** |