|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Карла Маркса, 104** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено** | | **389259** |
|  | в том числе: |  |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **389259** |
| **Расходы - всего,** | | **380865** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖУ** | | **380865** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **169135** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочник) | **60572** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **1224** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **7268** |
| 1.4. | Имущественный комплекс | **79826** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **1128** |
| 1.6. | Прочие расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории (очистка периметра кровли от снега, сосулек) | **19117** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **102092** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков) | **58821** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **1188** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | **14921** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **12693** |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | **14468** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **109638** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления | **62556** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления | **1264** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **25461** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **20357** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **19158** |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **-10764** |