|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Карла Маркса | 104 |   |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1982 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 2857,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 2350,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 0 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 507 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 13,90  | 50 489,27  | 387 170,60  | 381 825,18  | 381 825,18  | 55 834,69  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 5 317,67  | 42 616,38  | 41 885,06  | 41 885,06  | 6 048,99  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 184 227,13  | 683 612,09  | 557 053,23  | 557 053,23  | 227 430,26  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 25 324,76  | 32 833,78  | 15 864,95  | 15 864,95  | 28 704,81  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 28 008,51  | 156 252,57  | 150 592,37  | 150 592,37  | 33 668,71  |
|   | Водоотведение |   | 17 562,76  | 102 373,06  | 97 386,45  | 97 386,45  | 22 549,37  |
|   | Тепловая энергия |   | 112 913,30  | 392 152,69  | 292 826,72  | 292 826,72  | 142 472,31  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 417,81  | 0,00  | 382,74  | 382,74  | 35,06  |
|  V | Прочие услуги |   | 16 541,87  | 51 110,00  | 61 111,35  | 61 111,35  | 6 540,51  |
|   | Капитальный ремонт 2012 |   | 7 598,64  | 0,00  | 6 425,58  | 6 425,58  | 1 173,06  |
|   | Ремонт лестничных площадок |   | 8 833,23  | 0,00  | 7 097,36  | 7 097,36  | 1 735,87  |
|   | Домофон  |   | 110,00  | 51 110,00  | 47 588,42  | 47 588,42  | 3 631,58  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 256 575,94  | 1 164 509,07  | 1 041 874,83  | 1 041 874,83  | 295 854,46  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 89,26  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 240,21  | 6 300,00  | 6 300,00  | 0,00  | 6 540,21  |