|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул. Московский тракт 117 А** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 4 543,37 | 1,46 |
| 2 | мастер | 653,57 | 0,21 |
| 3 | юрист | 435,67 | 0,14 |
| 4 | экономист | 217,83 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 62,24 | 0,02 |
| 6 | программист | 31,12 | 0,01 |
| 7 | кассир | 217,83 | 0,07 |
| 8 | завхоз | 62,24 | 0,02 |
| 9 | электрик | 653,50 | 0,21 |
| 10 | сварщик | 342,31 | 0,11 |
| 11 | плотник | 1 120,28 | 0,36 |
| 12 | ответственный за лифтовое хоз-во | 155,60 | 0,05 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 62,24 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток (служебных помещений) | 1 804,90 | 0,58 |
| 15 | сантехник | 2 333,93 | 0,75 |
| 16 | отделочники | 466,79 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **13 163,41** | **4,23** |
|  | районный коэффициент (15%) | 1 974,51 | 0,63 |
|  | взносы в соц.фонды (23,4%) | 3 914,28 | 1,09 |
|  | отпускные | 1 589,76 | 0,51 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **20 641,96** | **6,46** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1 400,36 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 4 352,96 | 1,40 |
| 3 | Налог по УСНО | 684,62 | 0,22 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 3 049,66 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 1 898,26 | 0,61 |
|  | **итого** | **11 385,86** | **3,66** |
|  | **тариф** |  | **10,12** |
|  | Площадь дома | 3 111,90 |  |
|  | Площадь домов мастера | 47 613,70 |  |
|  |  |  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |