|  |  |
| --- | --- |
| **Отчет по обслуживанию многоквартирного дома за период: январь-декабрь 2014 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Улица | Дом | Литера | Корпус |  |  |  |
|  | Мира | 2 | В |   |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Год ввода в эксплуатацию: | 1984 |  |  |  |  |  |
|  | Общая площадь, кв. м. в т.ч.: | 12720,7 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь жилых помещений, кв. м. | 11359,6 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь нежилых помещений, кв. м. | 96,3 |  |  |  |  |  |
|  | Площадь МОП, кв. м. | 1264,8 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1. Доходы по содержанию и ремонту общего имущества жилого дома** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Расходовано средств,руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Содержание и ремонт жилого помещения | 12,87  | 341 164,92  | 1 826 180,70  | 1 875 338,47  | 1 875 338,47  | 292 007,15  |
| №п/п | Статья доходов | Тариф,руб./кв.м | Задолженность на 01.01.2014 г.,руб. | Начисленособственникам,руб. | Оплаченособственниками,руб. | Получено поставщиком услуг, руб. | Задолженностьна 01.01.2015 г.,руб. |
|  II | Вывоз твердых отходов | 1,52  | 27 972,61  | 194 471,73  | 191 727,00  | 191 727,00  | 30 717,33  |
|  1 | Сбор и вывоз ТБО и КГМ | 1,52  | 27 972,61  | 194 471,73  | 191 727,00  | 191 727,00  | 30 717,33  |
|  III | Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | 4,65  | 73 179,62  | 531 872,51  | 511 833,85  | 511 833,85  | 93 218,28  |
|  IV | Коммунальные услуги |   | 749 157,55  | 2 120 359,73  | 1 888 041,08  | 1 888 041,08  | 718 374,14  |
|   | Горячее водоснабжение |   | 110 080,77  | 257 780,63  | 196 188,98  | 196 188,98  | 105 104,45  |
|   | Холодное водоснабжение |   | 127 662,31  | 727 597,45  | 735 743,56  | 735 743,56  | 119 516,20  |
|   | Водоотведение |   | 77 715,25  | 478 593,31  | 475 754,61  | 475 754,61  | 80 553,95  |
|   | Тепловая энергия |   | 431 544,84  | 656 480,63  | 478 259,61  | 478 259,61  | 413 231,76  |
|   | Электроэнергия на общедомовые нужды |   | 2 154,37  | -92,29  | 2 094,32  | 2 094,32  | -32,23  |
|  V | Прочие услуги |   | 21 914,10  | 280 283,08  | 252 821,44  | 252 821,44  | 49 375,73  |
|   | Капитальный ремонт 2013 |   | 10 721,91  | 136 920,58  | 111 906,88  | 111 906,88  | 35 735,61  |
|   | Домофон  |   | 11 192,19  | 75 210,00  | 74 511,44  | 74 511,44  | 11 890,75  |
|   | Ремонт насосной станции |   | 0,00  | 68 152,50  | 66 403,13  | 66 403,13  | 1 749,37  |
|   | ВСЕГО за ЖКУ |   | 1 213 388,79  | 4 953 167,75  | 4 719 761,84  | 4 719 761,84  | 1 183 692,63  |
|   | Собираемость платежей, % |   |   |   | 94,30  |   |   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2. Доходы и расходы дополнительных средств** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| №п/п | Статья доходов | Остаток средств на 01.01.2014г, руб. | Предъявлено к оплате,руб. | Оплачено,руб. | Расходовано средств, руб. | Остаток средствна 01.01.2015 г.,руб. |
|  I | Договора предоставления мест под размещение телекоммуникационного оборудования | 145 247,58  | 131 700,00  | 131 700,00  | 174 411,31  | 102 536,27  |