|  |
| --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Московский тракт, 37** |
| Наименование доходов и расходов |  Руб.  |
|
| **Доходы - всего, начислено** |  **458 352**  |
| **Расходы - всего,** |  **437 580**  |
| в том числе: |   |
| **Расходы на содержание** |  **437 580**  |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** |  **155 542**  |
| 1.1. | Оплата труда (мастера, уборщицы лестничных клеток, отделочника) |  **42 690**  |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **11 185**  |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда |  **6 462**  |
| 1.4. | Имущественный комплекс (расходы по текущему содержанию и благоустройству территории) |  **93 846**  |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) |  **1 360**  |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** |  **150 502**  |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников, электриков, плотника, сварщиков)  |  **61 782**  |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих |  **16 187**  |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания **(в том числе, в июле труба, резка металла, доставка на сумму 22 727,50; в августе кран на 10 000,00)** |  **42 853**  |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) |  **17 681**  |
| 2.5. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления |  **12 000**  |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** |  **131 535**  |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления |  **69 863**  |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления |  **18 304**  |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) |  **26 161**  |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) |  **17 207**  |
| **Развитие организации (6% от содержания)** |  **21 788**  |
| **Финансовый результат(+,-)** |  **(1 016)** |