|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Отчет об использованных средствах (платы за жилое помещение) в 2012г. ул. Карла Маркса, 12 корпус 1** | | |
| Наименование доходов и расходов | | Руб. |
|
| **Доходы - всего, начислено** | | **1270979** |
| **1.** | **Доходы от ЖКУ** | **1268579** |
|  | **физ. лица** | **1268579** |
|  | **дополнительные доходы** | **2400** |
| **Расходы - всего,** | | **1212730** |
| в том числе: | |  |
| **Расходы от ЖУ** | | **1212730** |
| **1.** | **Расходы, связанные с благоустройством и обеспечением санитарного состояния жилых домов и придомовой территории, включая (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6), в том числе:** | **499442** |
| 1.1. | Оплата труда (мастера 0,21, уборщицы лестничных клеток 0,71, разнорабочие 0,15,отделочники 0,15) | **120547** |
| 1.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **24351** |
| 1.3. | Производственный и хозяйственный инвентарь, материалы, инструменты, и спецодежда | **22343** |
| 1.4. | Имущественный комплекс | **211574** |
| 1.5. | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | **1627** |
| 1.6. | косметический ремонт в подъездах дома | **119000** |
| **2** | **Расходы, связанные с техническим обслуживанием и текущим ремонтом общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, всего (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6+2.7+2.8), в том числе** | **245777** |
| 2.1. | Оплата труда (слесарей-сантехников0,75, электриков0,21, плотника0,21, сварщиков0,11) | **137768** |
| 2.2. | Налоги на оплату труда рабочих | **27829** |
| 2.3. | Материалы и инвентарь, инструменты и спецодежда для производства текущего ремонта и технического обслуживания | **32179** |
| 2.4. | Аварийно-диспетчерская служба (оплата труда, налоги, материалы, транспортные расходы) | **0** |
| 2.6. | Содержание и техническое обслуживание общедомовой системы отопления | **48000** |
| **3** | **Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом, всего (3.1+3.2+3.3+3.4), в том числе** | **467511** |
| 3.1. | Оплата труда аппарата управления, в т.ч. паспортист 2,01 | **216339** |
| 3.2. | Налоги на оплату труда аппарата управления, в т.ч. паспортист | **43701** |
| 3.3. | Расходы, необходимые для бесперебойной работы административного аппарата управления (канцтовары, расходы на покупку и техническое обслуживание оргтехники, транспортные расходы, услуги связи, почтовые расходы, услуги банка) | **78543** |
| 3.4. | Прочие расходы (судебные издержки, выплаты процентов по кредитам, пеней, штрафов, госпошлин, налоги на доходы от хозяйственной деятельности предприятия, расходы на проведение общих собраний) | **62578** |
|  | зарплата председателя, с налогами | **66350** |
| **Развитие организации (6% от содержания)** | | **59258** |
| **Финансовый результат(+,-)** | | **-1009** |