|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Отчет доходов и расходов** |  |
|  | **на содержание многоквартирного жилого дома** |  |
|  | **по ул.Московский тракт, 14** |  |
|  | **за 2010г.** |  |
| Площадь жилого фонда | 3638,9 |  |
| **№**  | **Статья доходов/расходов** | **сумма** |
| **месяц** | **год** |
| **доходы** |
| 1 | Начислено по тарифу содержание | 41920,12 | 503041,44 |
| 2 | Задолженность жильцов |   | 123288,84 |
|   | **Итого доходов: начислено-задолженность** |  | **379752,60** |
| **расходы** |
| 1 | Фонд оплаты труда |   |   |
| 1.1 | Фонд оплаты труда | 19492,15 | 233905,83 |
| 1.2 | Взносы в ПФ и ФСС (14,2%) | 2767,89 | 33214,63 |
|   | **Итого**  | **22260,04** | **267120,46** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 6,12 |   |
| 2 | Содержание управленческого персонала |   |   |
| 2.1 | Услуги связи | 160,11 | 1921,32 |
| 2.2 | Канц.товары, содержание орг.техники и информационные услуги | 514,94 | 6179,28 |
| 2.3 | Обслуживание програмного обеспечения | 2070,00 | 24840,00 |
| 2.4 | Транспортные услуги | 727,78 | 8733,36 |
| 2.5 | Банковское обслуживание | 167,39 | 2008,68 |
|   | **Итого**  | **5233,77** | **43682,64** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 1,44 |   |
| 3 | Содержание мест общего пользования |   |   |
| 3.1 | Освещение мест общего пользования | 1855,84 | 22270,07 |
| 3.2 | Материалы и инвентарь (метлы, лопаты, чистящие средства и т.д.) | 2110,56 | 25326,74 |
| 3.3 | Спецодежда | 145,56 | 1746,72 |
| 3.4 | Дезинфекция и дератизация | 145,56 | 1746,67 |
| 3.5 | Уборка придомовой территории | 5895,02 | 70740,22 |
|   | **Итого**  | **10152,54** | **121830,42** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 2,79 |   |
| 4 | Содержание и ремонт инженерного оборудования |   |   |
| 4.1 | Материалы и инвентарь сантехнический и электрический для технического обслуживания внутридомовых коммуникаций и инженерных сетей | 6814,92 | 81778,98 |
|   | **Итого**  | **6814,92** | **81778,98** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 1,87 |   |
| 5 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 1637,51 | 19650,06 |
|   | **Итого**  | **1637,51** | **19650,06** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |   |
| 6 | Единый налог  | 1637,51 | 19650,06 |
|   | **Итого**  | **1637,51** | **19650,06** |
|   | Тариф за 1 кв.м. | 0,45 |   |
|  | **Итого расходов** | **47736,27** | **553712,62** |