Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62 проводимого в форме очного голосования

город Тюмень «21» декабря 2017 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62
Форма проведения общего собрания – очная.
Собрание состоялось «21» декабря 2017 года в 19 час. 00 мин у подъезда № 1 по адресу: г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений: Охотникова Оксана Петровна, кв. 40.

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: генеральный директор ООО «УК «Содружество-М» Васюков Евгений Алексеевич (ИНН 7204152741) для разъяснения порядка расчета стоимости обслуживания общедомовой коллективной телевизионной антенны.

Место (адрес) хранения протокола от «21» декабря 2017 г. и решений собственников помещений в МКД: г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62, квартира № 40.
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62, собственники владеют 5 109,25 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62, приняли участие собственники и их представители в количестве 56 человек, владеющие 2 743,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 53,7% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Установление ежемесячного тарифа на содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. **По первому вопросу**: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Дровняшину И.В., которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Охотникову Оксану Петровну (кв. 40)
Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Охотникову Оксану Петровну (кв. 40)
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 743,7	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Охотникову Оксану Петровну (кв. 40)

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Охотникову О.П., которая предложила выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Дровняшину Ирину Владимировну, кв. 20.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Дровняшину Ирину Владимировну, кв. 20.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 743,7	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Дровняшину Ирину Владимировну, кв. 20.

3. **По третьему вопросу:** Установление ежемесячного тарифа на содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны.

Слушали: Васюкова Е.А., который предложил исходя из затрат на содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны, установить ежемесячный тариф на содержание а содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны в размере 0,67 руб./кв.м. пощади жилого помещения, на которую начисляется плата за содержание жилого помещения.

Предложили: Установить ежемесячный тариф на содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны в размере 0,67 руб./кв.м. пощади жилого помещения, на которую начисляется плата за содержание жилого помещения.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 991,9	72,6	751,8	27,4	0	0

Принято решение: Установить ежемесячный тариф на содержание и обслуживание общедомовой коллективной телевизионной антенны в размере 0,67 руб./кв.м. пощади жилого помещения, на которую начисляется плата за содержание жилого помещения.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

Слушали: Дровняшину И.В., которая предложила собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 40 многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени (Охотникову О.П.).

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 40 многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени (Охотникову О.П.).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 789,7	100	0	0	0	0

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 40 многоквартирного дома по ул. Барнаульская, 62 в г. Тюмени (Охотникову О.П.).

Председатель общего собрания _____/ Охотникова О.П./ 21.12.17
(дата)

Секретарь общего собрания _____/Дровняшина И.В./ 21.12.17.
(дата)