

**Протокол №**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», проводимого**  
**в форме очного голосования**

город Тюмень

«20» декабря 2017 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а»

Форма проведения общего собрания – очная.

Собрание состоялось «20» декабря 2017 года в 19 час. 00 мин у подъезда дома по адресу: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а».

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: ООО «УК «Содружество-М».

Место (адрес) хранения протокола № от «20» декабря 2017 г.: г. Тюмень, ул. Амурская, 26 (офис ООО «УК «Содружество-М».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», собственники владеют 3 713,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», приняли участие собственники и их представители владеющие 2 532,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68,2% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Проведение работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью
4. Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью
5. Определение источника финансирования работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью
6. Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью
7. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

**1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Казанцеву Екатерину Александровну, которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну (кв. 407).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших

2 532,7	100	0	0	0	0
---------	-----	---	---	---	---

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну (кв. 407).

**2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Мельчакову Елену Михайловну, которая предложила выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Казанцеву Екатерину Александровну.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Казанцеву Екатерину Александровну (кв. 107).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 532,7	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Казанцеву Екатерину Александровну (кв. 107).

**3. По третьему вопросу: Проведение работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью**

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила провести капитальный ремонт входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью

Предложили: Провести капитальный ремонт входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 532,7	100	0	0	0	0

Принято решение Провести капитальный ремонт входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью

**4. По четвертому вопросу: Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью**

Слушали: Мельчакову Е.М., которая довела информацию, о том, что стоимость капитального ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью составляет 37 500 руб.

Предложили: Утвердить стоимость капитального ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью в размере 37 500 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 532,7	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить стоимость капитального ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью в размере 37 500 руб.

**5. По пятому вопросу: Определение источника финансирования работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью**

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила для проведения работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью определить средства жильцов, дополнительно с них собранных

Предложили: В качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью определить средства жильцов, дополнительно с них собранных

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 800,7	71,1	732,0	28,9	0	0

Принято решение: В качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью определить средства жильцов, дополнительно с них собранных

**6. По шестому вопросу: Определение порядка оплаты работ по капитальному ремонту входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью**

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила собственникам жилых помещений осуществить разово оплату стоимости работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью в размере 10,10 руб./м.кв.

Предложили: Осуществить разово оплату стоимости работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью в размере 10,10 руб./м.кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 800,7	71,1	732,0	28,9	0	0

Принято решение: Осуществить разово оплату стоимости работ по капитальному ремонту ремонта входных дверей с заменой на новые и установкой козырька над дверью в размере 10,10 руб./м.кв.

**7. По седьмому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений**

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 532,7	100	0	0	0	0

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Председатель общего собрания  /Мельчакова Е.М./ \_\_\_\_\_  
(дата)

Секретарь общего собрания  /Казанцева Е.А./ \_\_\_\_\_  
(дата)