ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, 131 о проведении капитального ремонта общего имущества, проведенного путем очного голосования

«17» ноября 2016 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **3 942,9** кв.м.

Общее число голосов **100%**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **2 972,9** кв.м, что составляет **75,4%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и(или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта.
3. Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Булатов Мидхат Гайнутдинович, кв. 15	ЗА – 75,4% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Плесовских Татьяну Георгиевну, кв. 68	ЗА – 75,4% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
2.	Рассмотрев предложения Регионального оператора решили утвердить: - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: а) разработка проектной документации; б) замена лифтового оборудования. - смету расходов на капитальный ремонт (предельную стоимость выполнения работ) в размере – 3 418 164,7 руб. - сроки проведения капитального ремонта: до 18.10.2018 г.; - источники финансирования капитального ремонта: средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту).	ЗА – 75,4% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
3.	Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты: Посашков Александр Витальевич, кв. 27 в случае его отсутствия: Сухорукова Татьяна Александровна, кв. 16	ЗА – 75,4% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

Председатель собрания _____ (Булатов М.Г.)

Секретарь собрания _____ (Плесовских Т.Г.)