Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп. 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Тюмень «09» декабря 2019 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп. 1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» ноября 2019 года в 19 час. 00 мин. у подъезда № 1 по адресу: г. Тюмень, ул Карла Маркса, 12 корп. 1

Заочная часть собрания состоялась в период с 20 час. 00 мин. «11» ноября 2019 г. по 19 час. 00 мин. «09» декабря 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «09» декабря 2019 г. в 19 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «09» декабря 2019 г., г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп. 1

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – Банников А.В., собственник кв. 24

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: генеральный директор ООО «УК «Содружество-М» Васюков Евгений Алексеевич, для разъяснения вопросов по вопросам повестки дня.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «09» декабря 2019 г. и решений собственников помещений в МКД: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 собственники владеют 7 225,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп. 1, приняли участие собственники и их представители, владеющие 4 679,17 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,76% голосов. Кворум имеется для принятия решений по вопросам, по которым требуется простое большинство голосов. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания, по которым требуется простое большинство голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом
3.1 Управление товариществом собственников недвижимости
3.2.Управление управляющей организацией
4. Выбор управляющей компании ООО «УК «Содружество-М».
5. Утверждение проекта договора управления МКД и приложений к нему.
6. Определение уполномоченного лица на подписание договора управления
7. Принятие решения, по согласованию с Советом МКД, о порядке пользования общим имуществом собственников в МКД (земельный участок, места общего пользования, лифтовые кабины, крыши и фасады) иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, антенн и иного доп. оборудования, договоров аренды, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество.

8. Принятие решений об определении ООО «УК «Содружество-М» лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено, по согласованию с Советом МКД, на заключение договора об использовании общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных в таких договорах, и использованием денежных средств полученных по таким договорам на работы по благоустройству, устранению актов вандализма, ликвидации аварий, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, не входящие в тариф на обслуживание МКД.
9. Использование дополнительных доходов от аренды общего имущества на выполнение работ на благоустройство дворовой территории, входящей в состав общего имущества, устранение актов вандализма, ликвидацию аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных сетях, конструктивных элементах, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, ремонт мест общего пользования.
10. Создании Совета многоквартирного дома
11. Избрание состава Совета многоквартирного дома
12. Принятие решения о проведении работ по отсыпке придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, гранулятом (фрезерованным асфальтом)
13. Утверждение стоимости и определение источника финансирования работ по отсыпке придомовой территории гранулятом
14. Уборка и вывоз снега с придомовой территории, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период).
15. Утверждение стоимости и определение источника финансирования работ по уборке и вывозу снега, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период).
16. Выплата вознаграждения членам инициативной группы жильцов (Рычков, Зайцев, Банников), фактически выполнявшим обязанности председателя ТСЖ за счет экономии на зарплате председателя ТСЖ в 2017 г. в размере 30 000 рублей.
17. Утверждение способа донесения информации (в т.ч. о проведении общих собраний и о решениях, протоколах общих собраний собственников) до собственников помещений.
18. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

1. **По первому вопросу**: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Рычкову А.В., которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Банникова Андрея Викторовича (кв. 24)

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Банникова Андрея Викторовича (кв. 24)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 559,01	97,43	48,07	1,03	72,10	1,54

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений – Банникова Андрея Викторовича (кв. 24)

2. **По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Банникова А.В., который предложил выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 558,41	97,42	120,77	2,58	0,0	0,0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

3. **По третьему вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом**

Слушали: Банникова А.В., который предложил выбрать способ управления многоквартирным домом управляющую организацию.

Предложили: Выбрать способ управления:

- Управление товариществом собственников недвижимости
- Управление управляющей организацией

Проголосовали:

«За» *Управляющую организацию*		**«Против»** *Управляющую организацию*		**«Воздержались»** *Управляющую организацию*	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 407,11	94,18	98,87	2,11	173,20	3,71

Принято решение: Выбрать способ управления – управляющая организация

4. **По четвертому вопросу: Выбор управляющей компании ООО «УК «Содружество-М».**

Слушали: Банникова А.В., который предложил выбрать которая предложила выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Содружество-М» (ООО «УК «Содружество-М»)

Предложили: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Содружество-М» (ООО «УК «Содружество-М»)

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 179,51	89,32	170,87	3,65	328,8	7,03

Принято решение: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая организация «Содружество-М» (ООО «УК «Содружество-М»)

5. **По пятому вопросу: Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом и приложений к нему**

Слушали: Банникова А.В., который предложил утвердить проект договора управления многоквартирным домом по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени и приложения к нему, предложенный ООО «УК «Содружество-М»

Предложили: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени и приложения к нему, предложенный ООО «УК «Содружество-М»

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 225,06	90,29	181,47	3,88	272,65	5,83

Принято решение: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 г. Тюмени и приложения к нему, предложенный ООО «УК «Содружество-М»

6.По шестому вопросу: Определение уполномоченного лица на подписание договора управления

Слушали: Банникова А.В., который предложил определить уполномоченным лицом от имени собственников помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 на подписание договора управления – Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

Предложили: Определить уполномоченным лицом от имени собственников помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 на подписание договора управления – Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 399,86	94,03	181,47	3,88	98,35	2,09

Принято решение: Определить уполномоченным лицом от имени собственников помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 на подписание договора управления – Рычкову Анастасию Владимировну (кв. 109)

7. По седьмому вопросу: Принятие решения о порядке пользования общим имуществом собственников в МКД (земельный участок, места общего пользования, лифтовые кабины, крыши и фасады) иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, антенн и иного доп. оборудования, договоров аренды, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество.

Слушали: Банникова А.В., о принятии решения о порядке пользования общим имуществом собственников в МКД (земельный участок, места общего пользования, лифтовые кабины, крыши и фасады) иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, антенн и иного доп. оборудования, договоров аренды, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество.

Предложили: Принять решение о порядке пользования общим имуществом собственников в МКД (земельный участок, места общего пользования, лифтовые кабины, крыши и фасады) иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, антенн и иного доп. оборудования, договоров аренды, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 236,66	90,54	243,67	5,21	198,85	4,25

Принято решение: Принять решение о порядке пользования общим имуществом собственников в МКД (земельный участок, места общего пользования, лифтовые кабины, крыши и фасады) иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, антенн и иного доп. оборудования, договоров аренды, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество.

8. По восьмому вопросу: Принятие решений об определении ООО «УК «Содружество-М» лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено, по согласованию с председателем Совета МКД, на заключение договора об использовании общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных в таких договорах, и использованием денежных средств полученных по таким договорам на благоустройство, устранение актов вандализма, ликвидации аварий, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения.

Слушали: Банникова А.В., который предложил определить ООО «УК «Содружество-М» лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено, по согласованию с председателем Совета МКД, на заключение договора об использовании общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных в таких договорах, и использованием денежных средств полученных по таким договорам на благоустройство, устранение актов вандализма, ликвидации аварий, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения.

Предложили: Определить ООО «УК «Содружество-М» лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено, по согласованию с Советом МКД, на заключение договора об использовании общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных в таких договорах, и использованием денежных средств полученных по таким договорам на благоустройство, устранение актов вандализма, ликвидации аварий, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 037,11	86,28	185,62	3,97	456,45	9,75

Принято решение: Определить ООО «УК «Содружество-М» лицом, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено, по согласованию с Советом МКД, на заключение договора об использовании общего имущества (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций) на условиях, определенных в таких договорах, и использованием денежных средств полученных по таким договорам на благоустройство, устранение актов вандализма, ликвидации аварий, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения.

9. По девятому вопросу: Использование дополнительных доходов от аренды общего имущества на выполнение работ на благоустройство дворовой территории, входящей в состав общего имущества, устранение актов вандализма, ликвидацию аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных сетях, конструктивных элементах, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, ремонт мест общего пользования.

Слушали: Банникова А.В., который предложил дополнительные доходы от аренды общего имущества использовать на выполнение работ на благоустройство дворовой территории, входящей в состав общего имущества, устранение актов вандализма, ликвидацию аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных сетях, конструктивных элементах, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, ремонт мест общего пользования только по согласованию с Советом МКД. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД.

Предложили: Дополнительные доходы от аренды общего имущества использовать на выполнение работ на благоустройство дворовой территории, входящей в состав общего имущества, устранение актов вандализма, ликвидацию аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных сетях, конструктивных элементах, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, ремонт мест общего пользования только по согласованию с Советом МКД. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД.

Проголосовали:

«За»		**«Против»**		**«Воздержались»**	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 263,81	91,12	98,77	2,11	316,60	6,77

Принято решение: Дополнительные доходы от аренды общего имущества использовать на выполнение работ на благоустройство дворовой территории, входящей в состав общего имущества, устранение актов вандализма, ликвидацию аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных сетях, конструктивных элементах, проведение дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества, энергосбережения, ремонт мест общего пользования только по согласованию с Советом МКД. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД.

10. По десятому вопросу: Создание Совета многоквартирного дома

Слушали: Банникова А.В., о создании Совета многоквартирного дома

Предложили: Создать Совет многоквартирного дома

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 580,31	97,89	48,07	1,03	50,80	1,08

Принято решение: Создать Совет многоквартирного дома

11. По одиннадцатому вопросу: Избрание состава Совета многоквартирного дома

Слушали: Банникова А.В., который предложил включить в состав Совета многоквартирного дома следующих собственников:

- Банников Андрей Викторович (кв. 24)
- Зайцева Наталья Геннадьевна (кв. 61)
- Рычкова Анастасия Владимировна (кв. 109)

Предложили: Включить в состав Совета многоквартирного дома следующих собственников:

- Банников Андрей Викторович (кв. 24)
- Зайцева Наталья Геннадьевна (кв. 61)
- Рычкова Анастасия Владимировна (кв. 109)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 507,61	96,33	48,07	1,03	123,50	2,64

Принято решение: Включить в состав Совета многоквартирного дома следующих собственников:

- Банников Андрей Викторович (кв. 24)
- Зайцева Наталья Геннадьевна (кв. 61)
- Рычкова Анастасия Владимировна (кв. 109)

12. По двенадцатому вопросу: Принятие решения о проведении работ по отсыпке придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, гранулятом (фрезерованным асфальтом)

Слушали: Банникова А.В., о проведении работы по отсыпке придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, гранулятом (фрезерованным асфальтом)

Предложили: Провести работы по отсыпке придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, гранулятом (фрезерованным асфальтом)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 109,41	87,82	202,67	4,33	367,10	7,85

Принято решение: Провести работы по отсыпке придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников многоквартирного дома, гранулятом (фрезерованным асфальтом)

13. По тринадцатому вопросу: Утверждение стоимости и определение источника финансирования работ по отсыпке придомовой территории гранулятом

Слушали: Банникова А.В., об утверждении стоимости работ по отсыпке придомовой территории гранулятом в объеме 60 тонн в размере 48 000 руб. Определить источником финансирования работ – дополнительные доходы от аренды общего имущества. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД

.Предложили: Утвердить стоимость работ по отсыпке придомовой территории гранулятом в объеме 60 тонн в размере 48 000 руб. Определить источником финансирования работ – дополнительные доходы от аренды общего имущества. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 733,78	79,79	406,04	8,68	539,36	11,53

Принято решение: Утвердить стоимость работ по отсыпке придомовой территории гранулятом в объеме 60 тонн в размере 48 000 руб. Определить источником финансирования работ – дополнительные доходы от аренды общего имущества. Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД

14. По четырнадцатому вопросу: Уборка и вывоз снега с придомовой территории, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период)

Слушали: Банникова А.В., об уборке и вывозе снега с придомовой территории, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период)

.Предложили: Осуществлять уборку и вывоз снега с придомовой территории, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период). Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 400,91	94,05	74,73	1,60	203,53	4,35

Принято решение: Осуществлять уборку и вывоз снега с придомовой территории, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период). Выполненные работы подтверждаются Актом выполненных работ, подписанного членом (членами) Совета МКД.

15. По пятнадцатому вопросу: Утверждение стоимости и определение источника финансирования работ по уборке и вывозу снега, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период)

Слушали: Банникова А.В., об утверждении стоимости и определение источника финансирования работ по уборке и вывозу снега, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период)

.Предложили: Утвердить стоимость работ по уборке и вывозу снега, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период) в размере 350 руб./м.куб. вывезенного снега. Определить источником финансирования работ – дополнительные доходы от аренды общего имущества. Вывоз дополнительного объема снега осуществлять по предварительному согласованию с Советом МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 256,01	90,96	145,23	3,10	277,93	5,94

Принято решение: Утвердить стоимость работ по уборке и вывозу снега, превышающее количество таких уборок, установленного минимальным перечнем работ и услуг (более трех раз в зимний период) в размере 350 руб./м.куб. вывезенного снега. Определить источником финансирования работ – дополнительные доходы от аренды общего имущества. Вывоз дополнительного объема снега осуществлять по предварительному согласованию с Советом МКД.

16. По шестнадцатому вопросу: Выплата вознаграждения членам инициативной группы жильцов (Рычков, Зайцев, Банников), фактически выполнявшим обязанности председателя ТСЖ за счет экономии на зарплате председателя ТСЖ в 2017 г. в размере 30 000 рублей.

Слушали: Банникова А.В., о выплате вознаграждения членам инициативной группы жильцов (Рычков, Зайцев, Банников), фактически выполнявшим обязанности председателя ТСЖ за счет экономии на зарплате председателя ТСЖ в 2017 г. в размере 30 000 рублей.

.Предложили: Использовать дополнительные доходы на выплату вознаграждения членам инициативной группы жильцов (Рычков, Зайцев, Банников), фактически выполнявшим обязанности председателя ТСЖ за счет экономии на зарплате председателя ТСЖ в 2016 г в размере 30 000 рублей.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 071,61	87,02	119,87	2,07	487,70	10,91

Принято решение: Использовать дополнительные доходы на выплату вознаграждения членам инициативной группы жильцов (Рычков, Зайцев, Банников), фактически выполнявшим обязанности председателя ТСЖ за счет экономии на зарплате председателя ТСЖ в 2016 г в размере 30 000 рублей.

17. По семнадцатому вопросу: Утверждение способа донесения информации (в т.ч. о проведении общих собраний и о решениях, протоколах общих собраний собственников) до собственников помещений.

Слушали: Банникова А.В., о способах донесения информации (в т.ч. о проведении общих собраний и о решениях, протоколах общих собраний собственников) до собственников помещений –по вопросу изменения формы управления и управляющей организации – путем направления уведомления каждому собственнику заказного письма с уведомлением, по иным вопросам – путем размещения на информационных стендах

Предложили: Определить способом донесения информации (в т.ч. о проведении общих собраний и о решениях, протоколах общих собраний собственников) до собственников помещений –по вопросу изменения формы управления и управляющей организации – путем направления уведомления каждому собственнику заказного письма с уведомлением, по иным вопросам – путем размещения на информационных стендах

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 485,51	95,86	96,93	2,07	96,73	2,07

Принято решение: Определить способом донесения информации (в т.ч. о проведении общих собраний и о решениях, протоколах общих собраний собственников) до собственников помещений – по вопросу изменения формы управления и управляющей организации – путем направления уведомления каждому собственнику заказного письма с уведомлением, по иным вопросам – путем размещения на информационных стендах

18. По восемнадцатому вопросу: Утверждение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

Слушали: Банникова А.В., который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26). Копию протокола и решений общего собрания направить в Совет МКД.

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26). Копию протокола и решений общего собрания направить в Совет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 435,71	94,80	48,07	1,03	195,40	4,17

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26). Копию протокола и решений общего собрания направить в Совет МКД.

Председатель общего собрания _____/Банников А.В./ 09.12.2019 (дата)

Секретарь общего собрания _____/Рычкова А.В./ 09.12.2019 (дата)