

Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», проводимого
в форме очного голосования

город Тюмень

«06» декабря 2017 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а»

Форма проведения общего собрания – очная.

Собрание состоялось «06» декабря 2017 года в 19 час. 00 мин у подъезда дома по адресу: г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а».

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: ООО «УК «Содружество-М».

Место (адрес) хранения протокола № от «06» декабря 2017 г.: г. Тюмень, ул. Амурская, 26 (офис ООО «УК «Содружество-М».

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», собственники владеют 3 713,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Самарцева, 19 «а», приняли участие собственники и их представители владеющие 2 495,6 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,2% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Проведение работ по капитальному ремонту вводно-распределительных устройств (ВРУ)
4. Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту ВРУ
5. Определение источника финансирования работ по капитальному ремонту ВРУ
6. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Казанцеву Екатерину Александровну, которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну (кв. 407).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Мельчакову Елену Михайловну (кв. 407).

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Мельчакову Елену Михайловну, которая предложила выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Казанцеву Екатерину Александровну.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Казанцеву Екатерину Александровну (кв. 107).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Казанцеву Екатерину Александровну (кв. 107).

3. По третьему вопросу: Проведение работ по капитальному ремонту вводно-распределительных устройств (ВРУ)

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила провести капитальный ремонт вводно-распределительных устройств (2 шт. ВРУ)

Предложили: Провести капитальный ремонт вводно-распределительных устройств (2 шт. ВРУ)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение Провести капитальный ремонт вводно-распределительных устройств (2 шт. ВРУ)

4. По четвертому вопросу: Утверждение стоимости работ по капитальному ремонту ВРУ

Слушали: Мельчакову Е.М., которая довела информацию, о том, что стоимость оборудования и работ по капитальному ремонту ВРУ (2 шт.) составляет 55 823 руб.

Предложили: Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту ВРУ (2 шт.) в размере 55 823 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить стоимость работ по капитальному ремонту ВРУ (2 шт.) в размере 55 823 руб.

5. По пятому вопросу: Определение источника финансирования работ по капитальному ремонту ВРУ

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту ВРУ использовать целевые средства, собираемые с жителей на ремонт внутридомовых инженерных сетей.

Предложили: В качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту ВРУ использовать целевые средства, собираемые с жителей на ремонт внутридомовых инженерных сетей.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Использовать в качестве источника финансирования работ по капитальному ремонту ВРУ использовать целевые средства, собираемые с жителей на ремонт внутридомовых инженерных сетей.

6. По шестому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

Слушали: Мельчакову Е.М., которая предложила собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 495,6	100	0	0	0	0

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Самарцева, 19 «а» в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис ООО «УК «Содружество-М» по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

Председатель общего собрания



/Мельчакова Е.М./

_____ (дата)

Секретарь общего собрания



/Казанцева Е.А./

_____ (дата)