Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12 корп.3, проводимого в форме очного голосования

город Тюмень «24» декабря 2017 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12, корп. 3
Форма проведения общего собрания – очная.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Содружество-М»

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: генеральный директор ООО «УК «Содружество-М» Васюков Евгений Алексеевич (ИНН 7204152741)

Место (адрес) хранения протокола № ____ от «24» декабря 2017 г.: г. Тюмень, ул. Амурская, 26 (офис управляющей организации).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12, корп. 3, собственники владеют 1 913,0 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Карла Маркса, 12, корп. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве 21 человек, владеющие 1 046,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,7% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Утверждение тарифа на обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений

1. **По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Доровских Т.Н., которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Макаренко Елену Александровну, кв. 25

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Макаренко Елену Александровну, кв. 25

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 046,4	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Макаренко Елену Александровну, кв. 25

2. **По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Макаренко Е.А. которая предложила выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Доровских Татьяну Николаевну, кв. 25

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Доровских Татьяну Николаевну, кв. 25

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 046,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Доровских Татьяну Николаевну, кв. 25

3. **По третьему вопросу:** Утверждение тарифа на обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3

Слушали: Васюкова Е.А., который озвучил тариф в размере 2,35 руб./кв.м., который предлагает специализированная организация, обслуживающая систему видеонаблюдения и шлагбаум, для обслуживания данной системы.

Предложили: Утвердить тариф на обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3 в размере 2,35 руб./кв.м.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 046,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Утвердить тариф на обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения в многоквартирном доме по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3 в размере 2,35 руб./кв.м.

4. **По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений**

Слушали: Васюкова Е.А., который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис управляющей организации п адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис управляющей организации п адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1 046,4	100	0	0	0	0

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Карла Маркса, 12, корп. 3 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офис управляющей организации п адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26

Председатель общего собрания _____/Макаренко Е.А./ 24.12.2017г.
(дата)

Секретарь общего собрания _____/Доровских Т.Н./24.12.2017г.
(дата)