Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4 проводимого в форме очного голосования

город Тюмень «10» декабря 2018 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «14» ноября 2018 года в 17 час. 00 мин у подъезда по адресу: г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4.

Заочная часть собрания состоялась в период с «14» ноября 2018 г. по «10» декабря 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» декабря 2018 г. в 21 час. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» декабря 2018 г. г. в 21 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – ООО «УК «Содружество-М».

Лицо присутствующее – Васюков Евгений Алексеевич, генеральный директор ООО «УК «Содружество-М»

Место (адрес) хранения протокола от «10» декабря 2018 г. и решений собственников помещений в МКД: г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4, офис управляющей организации по адресу: г. Тюмень, ул. Амурская, 26.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4, собственники владеют 5 877,8 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. Полевая, 105 корп. 4, приняли участие собственники и их представители, владеющие 2 973,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 50,58% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания
3. О заключении с 20.12.2018 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твёрдыми бытовыми отходами.
4. Определение места хранения протокола общего собрания.

1. **По первому вопросу**: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Глазунову К.А., который предложил выбрать председателем общего собрания собственников помещений Стрельцову Ольгу Владимировну (кв. 16)

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Стрельцову Ольгу Владимировну (кв. 16)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 862,6	96,28	0	0	50,55	1,7

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Стрельцову Ольгу Владимировну (кв. 16)

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: Стрельцову О.В., которая предложила выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Глазунова Константина Александровича (кв. 79)

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Глазунова Константина Александровича (кв. 79)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 922,7	98,3	0	0	50,55	1,7

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений Глазунова Константина Александровича (кв. 79)

3. По третьему вопросу: О заключении с 20.12.2018 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твёрдыми бытовыми отходами.

Слушали: Васюкова Е.А. о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ

Предложили: Заключить с 20.12.2018 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твёрдыми бытовыми отходами.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 894,2	97,33	62,0	2,08	17,05	0,59

Принято решение: Заключить с 20.12.2018 собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твёрдыми бытовыми отходами.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

Слушали: Стрельцову О.В., которая предложила собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Полевая, 104 корп. 4 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26).

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Полевая, 104 корп. 4 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2 922,7	98,3	0	0	50,55	1,7

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. Полевая, 104 корп. 4 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Содружество-М» (ул. Амурская, 26).

Председатель общего собрания _____/Стрельцова О.В./ 10.12.2018г.
(дата)

Секретарь общего собрания _____/Глазунов К.А./ 10.12.2018г.
(дата)