ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Барнаульская, 62 о проведении капитального ремонта общего имущества, проведенного путем очного голосования

«16» ноября 2016 г.

Форма голосования: очная.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД **5 109,25** кв.м.

Общее число голосов **100%**. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании **3 586,7** кв.м, что составляет **70,2%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря и счётной комиссии общего собрания.
2. Принятие решения об утверждении (предложенного к рассмотрению региональным оператором) перечня услуг и(или) работ, сметы расходов на капитальный ремонт, сроков проведения капитального ремонта, источников финансирования капитального ремонта.
3. Принятие решения об определении лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать Манаенко М.В., кв. 12	ЗА – 70,2% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать Охотникову О.П., кв. 40	ЗА – 70,2% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
2.	Рассмотрев предложения Регионального оператора решили утвердить: - перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту: а) разработка проектной документации; б) ремонт систем теплоснабжения; в) ремонт подвального помещения. - смету расходов на капитальный ремонт (предельную стоимость выполнения работ) в размере – 12 948 309,94 руб. - сроки проведения капитального ремонта: до 18.10.2018 г.; - источники финансирования капитального ремонта: средства фонда капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области, государственная поддержка в форме субсидий из бюджета Тюменской области (составляет 20% от стоимости услуг и работ по капитальному ремонту).	ЗА – 70,2% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
3.	Определить лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты:	ЗА – 70,2% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

	Охотникову Оксану Петровну, кв. 40, с правом совещательного голоса представители Совета многоквартирного дома: - Прохоров С.А., кв. 54 - Банацкий А.М. кв. 18 - Дровняшина И.В. кв. 20 - Винокуренко И.Г., кв. 67 - Сафонова Л.В., кв. 47 - Ходосевич А.М. кв. 85 - Гудковская Э.Т., кв. 100	

Председатель собрания _____ (Манаенко М.В.)

Секретарь собрания _____ (Охотникова О.П.)