ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 проводимого в форме заочного голосования

город Тюмень «09» декабря 2021 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93
Форма проведения общего собрания: заочная.
Дата начала голосования: «02» ноября 2021 года.
Дата окончания приема заполненных решений собственников: «09» декабря 2021 года.
Место приема заполненных решений собственников: г. Тюмень, ул. Амурская, д. 26.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «Содружество-Сервис» (г. Тюмень, ул. Амурская, д. 26).

Место (адрес) хранения протокола от «09» декабря 2021 года и решений собственников помещений в МКД: г. Тюмень, ул. Амурская, д. 26.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 собственники владеют 5826,2 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 приняли участие собственники владеющие 4383,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,24 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания

1. **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**
2. **Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**
3. **Установка на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 аппарата для очистки и продажи воды (водомат).**
4. **О заключении договора на установку аппарата для очистки и продажи воды (водомата) с ООО «Айсберг».**

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Тимошенко Светлану Ивановну (кв. № 12).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений
4089,6 м	70,19 %	62,7 м	1,08 %	231,5	3,97 %

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Тимошенко Светлану Ивановну (кв. № 12).

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников Владимирову Татьяну Вячеславовну (кв. № 57).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений
4089,7	70,19 %	0	0	294,1	5,05 %

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания собственников Владимирову Татьяну Вячеславовну (кв. № 57).

3. По третьему вопросу: Установка на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 аппарата для очистки и продажи воды (водомат).

Предложили: Установить на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 аппарат для очистки и продажи воды (водомат).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений
3932,1	67,49 %	321,1	5,51 %	130,6	2,24 %

Принято решение: Установить на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 аппарат для очистки и продажи воды (водомат).

4. По четвертому вопросу: О заключении договора на установку аппарата для очистки и продажи воды (водомата) с ООО «Айсберг».

Предложили: Уполномочить ООО «Содружество-Сервис» заключить договор на установку аппарата для очистки и продажи воды (водомата) с ООО «Айсберг».

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений	Количество голосов	% от общей площади всех жилых и нежилых помещений
3869,3	66,41 %	321,1	5,51 %	193,4	3,32 %

Принято решение: Уполномочить ООО «Содружество-Сервис» заключить договор на установку аппарата для очистки и продажи воды (водомата) с ООО «Айсберг».

Итоговые решения по повестке дня общего собрания:

1. Избрать председателем общего собрания собственников помещений Тимошенко Светлану Ивановну (кв. № 12).

2. Избрать секретарем общего собрания собственников Владимирову Татьяну Вячеславовну (кв. № 57).

3. Установить на фасаде многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Карла Маркса, д. 93 аппарат для очистки и продажи воды (водомат).

4. Уполномочить ООО «Содружество-Сервис» заключить договор на установку аппарата для очистки и продажи воды (водомата) с ООО «Айсберг».

Председатель общего собрания _____ / Тимошенко С.И./
(подпись)

Секретарь общего собрания _____ / Владимирова Т.В./
(подпись)