Протокол №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1, проводимого в форме очного голосования

город Тюмень «25» июня 2018 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1
Форма проведения общего собрания – очная.
Собрание состоялось «25» июня 2018 года в 19 час. 00 мин у подъезда № 1 по адресу: г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения: Скардилова Наталья Леонидовна, кв. 58.

Место (адрес) хранения протокола № от «25» июня 2018 г.: г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1, квартира № 58.
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1, собственники владеют 7 923,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тюмень, ул. 9 Января, 164 корп. 1, приняли участие собственники и их представители владеющие 5 380,0 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,9% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений
3. Проведение работ по установке системы видеонаблюдения
4. Утверждение калькуляции затрат на установку системы видеонаблюдения
5. Определение источника финансирования работ по установке системы видеонаблюдения
6. Определение порядка оплаты работ по установке системы видеонаблюдения
7. Утверждение размера ежемесячной платы по обслуживанию системы видеонаблюдения
8. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

1. **По первому вопросу**: **Выбор председателя общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Скардилову Н.М., которая предложила выбрать председателем общего собрания собственников помещений Боярских А.М. (кв. 45)
Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Боярских А.М. (кв. 45)
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 380,0	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - Боярских А.М. (кв. 45).

2. **По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.**

Слушали: Боярских А.М., который предложил выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Скардилову Н.Л. (кв. 58).

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Скардилову Н.Л. (кв. 58).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 380,0	100	0	0	0	0

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Скардилову Н.Л. (кв. 58).

3. **По четвертому вопросу: Проведение работ по установке системы видеонаблюдения**

Слушали: Боярских А.М., который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени установить в доме систему видеонаблюдения

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени установить в доме систему видеонаблюдения

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 459,3	64,3	1 366,6	25,40	554,1	10,3

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени установить в доме систему видеонаблюдения

4. **По пятому вопросу: Утверждение калькуляции затрат на установку системы видеонаблюдения**

Слушали: Боярских А.М., который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени калькуляцию затрат на установку системы видеонаблюдения в размере 124 271,03 руб.

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени калькуляцию затрат на установку системы видеонаблюдения в размере 124 271,03 руб.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 459,3	64,3	1 366,6	25,40	554,1	10,3

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени калькуляцию затрат на установку системы видеонаблюдения в размере 124 271,03 руб.

5. **По шестому вопросу: Определение источника финансирования работ по установке системы видеонаблюдения**

Слушали: Боярских А.М который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени источником финансирования работ по установке системы видеонаблюдения определить средства населения

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени источником финансирования работ по установке системы видеонаблюдения определить средства населения

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 459,3	64,3	1 366,6	25,40	554,1	10,3

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени источником финансирования работ по установке системы видеонаблюдения определить средства населения

6. **По седьмому вопросу: Определение порядка оплаты работ по установке системы видеонаблюдения**

Слушали: Боярских А.М., который собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени плату услуг по установке системы видеонаблюдения в размере 9,21 руб./кв.м. осуществить разово (1 месяц)

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени плату услуг по установке системы видеонаблюдения в размере 15,68 руб./кв.м. осуществить в течение 2 (двух) месяцев по 7,84 руб./кв.м. в месяц

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 459,3	64,3	1 366,6	25,40	554,1	10,3

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени плату услуг по установке системы видеонаблюдения в размере 15,68 руб./кв.м. осуществить в течение 2 (двух) месяцев по 7,84 руб./кв.м. в месяц

По восьмому вопросу: Утверждение размера ежемесячной платы по обслуживанию системы видеонаблюдения

Слушали: Боярских А.М., который довел до собственников помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени о том, что ежемесячная стоимость услуг по обслуживанию системы видеонаблюдения составляет 5 703,30 руб. или 0,72 руб./м.кв.

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени ежемесячную стоимость услуг по обслуживанию системы видеонаблюдения установить в размере 0,72 руб./м.кв.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 459,3	64,3	1 366,6	25,40	554,1	10,3

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени ежемесячную стоимость услуг по обслуживанию системы видеонаблюдения установить в размере 0,72 руб./м.кв.

7. **По девятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений**

Слушали: Боярских А.М., который предложил собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 58 многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени (Скардилова Н.Л.)

Предложили: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 58 многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени (Скардилова Н.Л.)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5 380,0	100	0	0	0	0

Принято решение: Собственникам помещений многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – жилое помещение № 58 многоквартирного дома по ул. 9 Января, 164 корп. 1 в г. Тюмени (Скардилова Н.Л.)

Председатель общего собрания _____ /Боярских А.Н./ 25.06.18 (дата)

Секретарь общего собрания _____ /Скардилова Н.Л./ 25.06.18 (дата)