|  |  |
| --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2013 год по жилому многоквартирному дому по ул. Революции 1** |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2013г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом |  1 870,69  | 1,46 |
| 2 | мастер  |  405,00  | 0,32 |
| 3 | юрист |  128,57  | 0,10 |
| 4 | экономист |  90,00  | 0,07 |
| 5 | сметчик |  115,71  | 0,09 |
| 6 | программист |  18,00  | 0,01 |
| 7 | бухгалтер по расчетам |  102,86  | 0,08 |
| 8 | паспортист |  167,14  | 0,13 |
| 9 | завхоз |  38,57  | 0,03 |
| 10 | электрик |  257,14  | 0,20 |
| 11 | сварщик |  141,43  | 0,11 |
| 12 | плотники |  180,00  | 0,14 |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность |  25,71  | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток  |  906,42  | 0,71 |
| 15 | сантехник |  964,28  | 0,75 |
| 16 | отделочник | 90,00 | 0,07 |
|   | **итого в месяц**  | **5501,51** | **4,28** |
|   | районный коэффициент (15%) | 825,23 | 0,64 |
|   | отпускные  | 502,12 | 0,39 |
|   | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1379,43 | 1,07 |
|   | **итого в месяц с отпускными** | **8208,29** | **6,38** |
|   |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** |  **затраты в месяц на 2013г.**  | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы |  771,42  | 0,60 |
| 3 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) |  1 845,89  | 1,44 |
| 4 | Налог по УСНО |  295,71  | 0,23 |
| 6 | Общеэксплуатационные затраты  |  1 259,99  | 0,98 |
| 7 | Развитие организации (6% от содержания) |  784,28  | 0,61 |
|  | **итого** |  **4 957,28**  | **3,86** |
|  | **тариф** |  | **10,24** |
|  | председатель дома  |  1 388,56  | 1,08 |
|  | Площадь дома  |  1 285,70  |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |   |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |   |