|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Смета затрат на 2012 год по жилому многоквартирному дому по ул.Революции 1** | | |
| **№** | **должность** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | управление жилым фондом | 1 877,12 | 1,46 |
| 2 | мастер | 501,42 | 0,39 |
| 3 | юрист | 180,00 | 0,14 |
| 4 | экономист | 90,00 | 0,07 |
| 5 | сметчик | 25,71 | 0,02 |
| 6 | программист | 12,86 | 0,01 |
| 7 | паспортист | 192,86 | 0,15 |
| 8 | кассир | 90,00 | 0,07 |
| 9 | завхоз | 25,71 | 0,02 |
| 10 | электрик | 270,00 | 0,21 |
| 11 | сварщик | 141,43 | 0,11 |
| 12 | плотник | 462,85 | 0,36 |
| 11 | ответственный за лифтовое хоз-во | - |  |
| 13 | ответсвенный за техническую и пожарную безопасность | 25,71 | 0,02 |
| 14 | уборщица лестничных клеток | 1 500,00 | 1,17 |
| 15 | сантехник | 964,28 | 0,75 |
| 16 | отделочники | 192,86 | 0,15 |
|  | **итого в месяц** | **6552,80** | **5,10** |
|  | районный коэффициент (15%) | 982,92 | 0,77 |
|  | взносы в соц.фонды (20,2%) | 1599,72 | 0,15 |
|  | отпускные | 383,67 | 0,30 |
|  | **итого в месяц с отпускными** | **9519,11** | **6,32** |
|  |  |  |  |
| **№** | **Вид услуги** | **затраты в месяц на 2012г.** | **руб/кв.м** |
| 1 | Услуги аварийно-диспетчерской службы | 578,57 | 0,45 |
| 2 | Текущий ремонт (материалы, инвентарь и пр.) | 3281,18 | 2,55 |
| 3 | Налог по УСНО | 308,57 | 0,24 |
| 4 | Общеэксплуатационные затраты | 1259,99 | 0,98 |
| 5 | Развитие организации (6% от содержания) | 1002,85 | 0,78 |
|  |  |  |  |
|  | **итого** | **6431,15** | **5,00** |
|  | **тариф** |  | **11,32** |
|  | председатель дома | 1388,56 | 1,08 |
|  |  |  |  |
|  | Площадь дома | 1285,70 |  |
|  | Площадь домов мастера | 25657,14 |  |
| **Поставщики жилищно-коммунальных услуг** | | | |
| **№** | **Статья** | **тариф, руб./кв. м.** | **выполнено работ подрядчиком** |
| 1 | Содержание придомовой территории | 2,44 |  |
| 2 | Санитарно-эпидемиологическая обработка (дезинфекция, дезинсекция, дератизация) | 0,04 |  |